

Купить квартиру за 11 277 000 рублей на пр-кт Ленина, 103

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, пр-кт Ленина, 103

 Площадь 1905 года

11 277 000 Р

212 774Р за м²



53.00 м²

Общая

26.60 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Стильная квартира с выразительным дизайном и отличным видом на сквер Кирова. Сделана перепланировка, увеличена кухня. Шесть окон на восток делают квартиру светлой. Красивые рассветы из окон с видом на сквер перед Суворовским училищем. Квартира в собственности без обременений, один взрослый собственник больше 10 лет. Выполнен капитальный ремонт: Стены. Исторический кирпич очищен, швы укреплены, все покрыто лаком. все перегородки новые из пгп, качественная штукатурка и окраска. Красивые вручную отоборанные оригинальные стеклоблоки уложены как часть перегородки между кухней / прихожей / санузлом - добавляют естественный свет и создают уникальный вид. Полы. Демонтаж старого пола, убран весь шлак. Уложен новый пол гвл по кермазиту. СУ и Прихожая - керамогранит с теплыми полами. Кварцвинил в остальных помещениях. Разводка электрики из меди, надежные автоматы. Интернет розетки в комнатах. Разводка сантехники из сшитого полиэтилена, заменены стояки, стоят фильтры на воду магистральные и под мойкой. Термостатический смеситель в ванной. Потолки в прихожей оштукатурен и окрашен. Остальные комнаты - натяжной. Мебель и техника: остается кухня Ikea со столешницей из массива дуба, посудомойка, утилизатор отходов в мойке, газовый духовой шкаф и плита. Подоконники так же из массива дуба. ...

 0 с 05.05.2025, обновлен 05.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79828424681](tel:+79828424681)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	26.60 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м



