Купить квартиру за 16 799 000 рублей на ул Маршала Жукова, 11

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул Маршала Жукова, 11

Площадь 1905 года

16 799 000 Р
158 481Р за м^2

106.00 м^2	72.60 м^2	11.00 м^2	6 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продаётся большая, светлая квартира в доме, построенном для работников областного обкома партии. Это редкий формат — качественная кирпичная застройка, продуманные планировки, всего по три квартиры на этаже. Планировка и особенности: • Этаж: 6 из 9 • Окна выходят на две стороны: во двор и на ул. Маршала Жукова • Гостиная объединена с кухней — идеальна для жизни и приёма друзей • Эркер с панорамными окнами — открывается красивый вид на Исеть и Президент • 3 изолированные комнаты правильной формы • 2 лоджии, кладовая (можно организовать гардеробную) • 2 санузла • Квартира очень тёплая и тихая — толстые кирпичные стены обеспечивают отличную шумоизоляцию О доме: • Качественный кирпичный дом • Новый лифт Otis • Широкие подъезды, ухоженные общие зоны • Закрытый двор, въезд через шлагбаум • Всегда есть свободная парковка • Детская площадка (в процессе обновления) • Постоянный диспетчер на месте • Активное ТСЖ — низкие коммунальные платежи, быстрый отклик на любые вопросы Инфраструктура: • Центр города: рядом театры, музеи, рестораны, ТЦ • Лучшие школы по прописке — гимназия 2 и 39 • Недалеко — гимназия 9, детский сад • Рядом парк за Дворцом молодежи, набережная Городского пруда • В шаговой доступности фитнес-клубы, аптеки, магазины, остановки ОТ Идеальный вариант ...

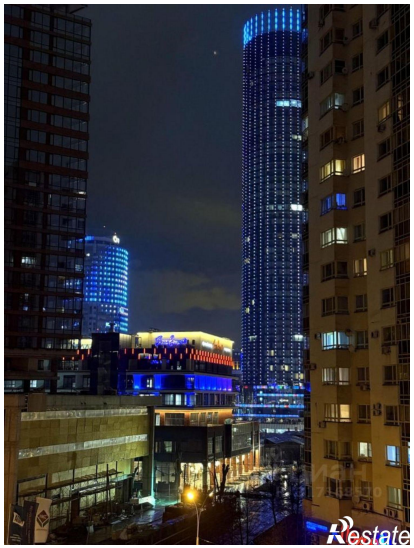
1 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79126918406

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	72.60 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



Restate

Restate