

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на Гаршина 1

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Гаршина 1

 Ботаническая

4 300 000 Р

137 380Р за м²



31.30 м²

Общая

9.30 м²

Жилая

13.90 м²

Кухня

2 из 29

Этаж

Объект № 191515. Продается по переуступке полноценная 1-квартира в ЖК «Утес» площадью 31м2. Комфортный 2 этаж, отделка предчистовая. Функциональная планировка: кухня-гостиная 14м2, спальня 9м2, просторный санузел 5м2. Сдача в 4 квартале 2025 году, возможность встретить Новый год в новой квартире! Звоните, быстрый выход на сделку! Ипотека возможна. ЖК Утёс строится в районе Уктус, на левом берегу реки Исеть. Рядом знаменитые Уктусские горы и большие зелёные массивы: Парк Лесоводов России и Карасье-Озёрский лесопарк. До центра можно доехать за 25 минут на авто. До ст. метро Ботаническая 5 мин. На территории жилого квартала будут современные дома с многоуровневыми паркингами, свой детский сад на 350 малышей. А ещё магазины, полезные сервисы и кафе. Район Уктус активно развивается: здесь есть школы, детские сады, поликлиники, продуктовые магазины.

 0 с 06.05.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [ГК Новосёл](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	29
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	9.30 кв. м
Площадь комнат	9.30 кв. м	Площадь кухни	13.90 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		

