

Купить квартиру за 7 770 000 рублей на улица Менделеева, 17

Свердловская область, Екатеринбург, улица Менделеева, 17

 Уральская

7 770 000 Р

133 966Р за м<sup>2</sup>



58.00 м<sup>2</sup>

Общая

35.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 9

Этаж

Собственник! Кировский район. Микрорайон Пионерский. Ул. Менделеева, д.17 Отличное местоположение дома – район с развитой инфраструктурой, в шаговой доступности есть всё необходимое для комфортной жизни: дорога в школу без пересечения больших проезжих частей в 5 минутах ходьбы, садик непосредственно около дома, множество различных магазинов, ТРЦ Парк Хаус, Основинский парк. Двор огорожен, во дворе большая парковка большая новая детская площадка. Нет эффекта “окна в окна”, т.к. внизу детский сад и двухэтажный дом. Высотные здания стоят поодаль, поэтому в квартире всегда светло несмотря на то, что три окна сориентированы на северную сторону света. Кухня увеличена за счет переноса не несущей стены в сторону комнаты. В квартире остается: кухонный гарнитур, варочная поверхность, посудомоечная машина, холодильник, духовой шкаф, обеденный стол, хозяйственный стеллаж в кухне за дверью, встроенная мебель в коридоре (шкаф-купе, комод, зеркало, шкаф для длинной одежды, вешалка, тумба для обуви, шкаф для хранения гладильной машины, пылесоса и т.д..) шкаф-купе в комнате, стенка с книжным шкафом и рабочим местом, водонагреватель, шкаф в туалете, гардины, шторы, стиральная машина. Возможно, оставим угловой диван-кровать. Квартира в залоге у банка (остаток 3 млн руб), материнский капитал ...

 0 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [АН Талисман](#)

Телефон: [+79584916771](tel:+79584916771)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь жилая	35.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

