

Купить квартиру за 9 250 000 рублей на улица Луначарского, 217

Свердловская область, Екатеринбург, улица Луначарского, 217

 Геологическая

9 250 000 Р

162 281Р за м<sup>2</sup>



57.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Интерьер выполнен в французском стиле. Произведен капитальный ремонт: 1. стяжка пола 2. окна Рехау со шпросами в высоту 2 метра. 3. деревянные подоконники 4. возведены новые межкомнатные перегородки 5. установлены радиаторы отопления стальные панельные Royal с дизайнерскими вентилями 6. замена электрической проводки, автоматы, счетчик 7. установлена новая разводка ГВС, ХВС, канализация. Все в изоляции в стяжке пола и стенах. 8. дверь входная Гардиан с замками с перекодировкой Высота потолка 2,85 м Двери межкомнатные и входные высотой 2,4 м Сантехника berges Германия. Керамогранит kerema marazzi и Италия. Ламинат в раскладке английской елочки. Светильники Art lamp, розетки/выключатели/переключатели legrand inspiria. Санузел совмещен (ванная, раковина, душевая кабина, унитаз подвесной). Предусмотрено помещение для постирочной и место для водонагревателя. Квартира светлая, теплая. Соседи постоянные и очень доброжелательные. Двор закрыт. 2 въезда с автоматическими воротами для жителей дома. Парковка во дворе всегда есть. Под окном сирень и аллея деревьев и кустарников. Этаж первый, но очень высокий. Рядом парк П.Морозова, пл.обороны, парк им. Маяковского. Документы готовы. Звоните!. . Доступна ипотека по сниженной ставке от 13,9%. . Номер в базе: 11829520. Район: Центр.

 0 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79826651068](tel:+79826651068)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м



