

Купить квартиру за 13 950 000 рублей на ул Шаумяна, 87

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул Шаумяна, 87

 Чкаловская

13 950 000 Р

183 553Р за м²



76.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

10 из 16

Этаж

Продается светлая, большая 2 квк в статусном ЖК Лига Чемпионов, на пересечении улиц Ясная и Шаумяна, напротив парка им. 50-летия ВЛКСМ и сквера им. Авета Тертеряна. Все помещения правильной квадратной формы: две комнаты 18 и 17 метров, кухня - гостиная 18 метров, просторный холл 12 метров, гардеробная 3 метра. Отделка современными добротными материалами: на полу ламинат, стены обои под покраску, фактурная штукатурка, дорогие межкомнатные двери, в ванной комнате и санузле керамогранит, современный кафель, дорогая импортная сантехника, трубы - полипропилен, горизонтальная разводка отопления, приборы учета тепла, ХВС и ГВС, электричества, многокамерные пластиковые стеклопакеты. Установлен дизайнерский кухонный гарнитур. Низкие коммунальные платежи: лето 4000 руб., зима 8000 руб. Периметр ЖК Лига чемпионов огорожен, на территории ведется видеонаблюдение и работает охрана. Гостевые стоянки располагаются с внешней и внутренней стороны дома, для жильцов предусмотрен подземный паркинг, есть возможность вместе с квартирой приобрести парковочное место на два автомобиля. В просторном дворе оборудованы детская площадка с игровым комплексом и шатром в виде мяча, спортивное поле и уличные тренажеры, зоны отдыха, велопарковки, корт. Во дворе - муниципальный детский сад. В шаговой доступности развитая ...

 0 с 07.05.2025, обновлен 07.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79126525164](tel:+79126525164)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	10	Этажей всего	16
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м

