

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на Рощинская, 68

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Рощинская, 68

 Ботаническая

5 700 000 Р

148 052Р за м²



38.50 м²

Общая

17.80 м²

Кухня

5 из 8

Этаж

!!!НОВАЯ квартира!!!, ни кто не жил. Отличный вариант под сдачу в аренду. В квартире сделан ремонт «под ключ». Вся техника и кухонный гарнитур остаются новому хозяину. Вид из окон на сосновый бор, восточная сторона. Жилой комплекс "КОЛИБРИ" - это небольшой 8-ми этажный дом комфорт-класса в экологически чистом районе Екатеринбурга (р-н Уктус). Отличительной особенностью дома является эксплуатируемая кровля, на которой организована спортивная площадка и зона отдыха. В доме есть подземный паркинг и кладовки (келлеры). Закрытый двор, детская площадка, ведется видеонаблюдение. В шаговой доступности Нижне-Исетский пруд, сосновый лес, вело-прогулочные дорожки. Рядом есть все, что необходимо для жизни - новая современная школа на набережной, детский сад, различные магазины. Удобная локация вблизи транспортных развязок. Один взрослый собственник, документы готовы к сделке - обременений нет. При продаже квартиры выдаётся сертификат безопасности сделки. Для покупки данного варианта, помогу одобрить ипотеку под сниженную ставку. Ждём вас на просмотры этой замечательной квартиры..Номер в базе: 11951601. Район: Уктус

 0 с 08.05.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(927\)031-22-16](tel:8(927)031-22-16)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	8
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь кухни	17.80 кв. м
Высота потолков	2.7 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	да		

