

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ольховская, 23

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ольховская, 23

4 500 000 Р

104 651Р за м²

43.00 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

ID объекта в нашей базе: 393 СРОЧНО!!! СРОЧНО!!! СРОЧНО!!! ОЧЕНЬ ХОРОШИЙ ТОРГ!!!Продам отличную, светлую, теплую 2-х комнатную квартиру на втором этаже в центре жилого района Новая Сортировка. В квартире очень тепло. Вид из окна - на зеленый двор! ВЫСОКИЙ ЭТАЖ!!! Жилые комнаты - прямоугольные 16,5кв.м. и 12.8кв.м., высота потолков 3 метра. Ванная и туалет раздельные. Балкон застеклен. Окна пластиковые. Сан. узел раздельный. Квартира готова к проживанию. Дом панельный с толстыми стенами, железобетонными перекрытиями и высокими потолками.В доме сделан полный капремонт в 2018 году: поменяли кровлю, обновлен фасад дома, поменяны стояки и проводку. Развитая инфраструктура: магазин - 100 м, школа - 50м, детские сады -100 и 120 м. Тихий, зеленый двор. Во дворе места для парковки. Все транспортные развязки в шаговой доступности, до транспорта 1 минута пешком, что позволяет легко уехать в любой конец города. ШУМА С УЛИЦ НЕТ!!!! Соседи все тихие семейные и взрослые. Удачное расположение дома: в шаговой доступности детские сады № 10,134,203, гимназия 218 и 184, школы 27, 81,113, рядом музыкальная школа, детская поликлиника. Рядом с домом - магазины Перекресток, Магнит, Кировский, Монетка, Галамарт, Фикс - прайс и проч. До остановок трамвая, троллейбуса и автобуса 2 минуты. Обременений нет ...

👁 0 с 09.05.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Уютвилъ](#)

Телефон: [+7\(900\)197-26-57](tel:+7(900)197-26-57)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		

