

Купить квартиру за 22 000 000 рублей на улица Юлиуса Фучика, 3

Свердловская область, Екатеринбург, улица Юлиуса Фучика, 3

 Ботаническая

22 000 000 Р

224 490Р за м²



98.00 м²

Общая

56.10 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

17 из 28

Этаж

Солнечная трёх комнатная квартира с видом на парк, который не будут застраивать высотками. В квартире сделан дизайнерский ремонт с перепланировкой, все документы узаконены. Большая кухня гостиная 35 м², гардеробная при входе, 2 санузла, 2 большие спальные комнаты. В ванной комнате теплые полы. Высокие двери 2300. Установлен кондиционер. Два больших балкона. Вся квартира смотрит на солнечную сторону. С самого утра в кухне гостиной невероятной красоты рассветы, к вечеру в спальне можно встречать закаты. Из за солнечной стороны, в апреле не пользуемся отоплением, так как очень тепло. В доме есть паркинг от 2 миллионов рублей. У подъезда вечером всегда есть свободное парковочное место. Двор закрытый без машин, хорошие детские площадки. По прописке отличные школы (39 гимназия, 102 школа, 18 школа). В доме есть магазин, кафе, жизнь март, озон, Додо пицца. Все документы в порядке, один взрослый собственник. Продаем, так как переезжаем в дом. Продажа частная, риелторов просьба не беспокоить.

 1 с 09.05.2025, обновлен 10.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79826231439](tel:+79826231439)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	17
Этажей всего	28	Площадь жилая	56.10 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		



