

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на Рощинская улица, 41

Свердловская область, Екатеринбург, Рощинская улица, 41

 Ботаническая

5 800 000 Р

109 434Р за м²



53.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

6 из 18

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в Екатеринбурге на Рощинской улице, 41. Общая площадь — 53 кв. м, жилая — 40 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира находится на 6 этаже 16-этажного монолитного дома, построенного в 2012 году. Высота потолков — 2,7 метра. Удобная планировка включает в себя совмещенный санузел и лоджию с видом во двор. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить с комфортом. Просторная гостиная и уютная спальня отлично подойдут как для семьи, так и для индивидуального проживания. На кухне можно установить всю необходимую технику для комфортного приготовления пищи. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, поэтому можно легко добраться даже с тяжелыми покупками. На территории есть многоуровневая парковка, что решает вопрос с местами для автомобиля. Вход в дом оборудован пандусом, что удобно для молодых мам и людей с ограниченными возможностями. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро Ботаническая всего 6 минут на автомобиле, что делает передвижение по городу быстрым и удобным. Квартира продается от собственника, без посредников, что снижает дополнительные расходы. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Приглашаем ...

 0 с 11.05.2025, обновлен 11.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79826018835](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	6	Этажей всего	18
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

