

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на улица Сулимова, 3

Свердловская область, Екатеринбург, улица Сулимова, 3

 Уральская

6 500 000 Р

171 053Р за м²



38.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

23 из 32

Этаж

Продается квартира без обременений, один хозяин без прописки. Ремонт косметический от застройщика. Общая площадью всех помещений 45,9 м.кв. Квартира уютная, класса комфорт с панорамным видом на восток, в жилом квартале Цветной бульвар, расположенном в одном из самых развитых и привлекательных районов города. Осью жилого комплекса является прогулочный бульвар с зонами для отдыха. В квартире комфорт-класса: 1. Повышенная звукоизоляция: - Вибрации и шумы от лифта не передаются на дом. - Бесшумная канализация не создает звуков. 2. Благодаря бесшовному утеплению теплопотери ниже на 30. Зимой в таких квартирах тепло, а летом прохладно. - Экономия тепловой энергии составляет около 20-30. На стальные панельные радиаторы устанавливаются терморегуляторы. - За счет установки внутридомовых насосных станций происходит экономия воды и электроэнергии в системах водоснабжения. 3. Улучшенный микроклимат квартиры за счет водоотталкивающих свойств фасада. Благодаря этому, не происходит образования конденсата, намокания строительных элементов и развития плесени. 4. Идеально ровная геометрия и качество поверхностей - потолки и стены ровные без стыков. Отличная локация, удобные выезды на автомобиле в любом направлении. Один взрослый собственник, во владении более 5 лет. Документы полностью готовы ...

 0 с 11.05.2025, обновлен 11.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79126132039](tel:+79126132039)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	23
Этажей всего	32	Площадь кухни	13.00 кв. м

