

Купить квартиру за 6 350 000 рублей на бульвар Культуры, 8

Свердловская область, Екатеринбург, бульвар Культуры, 8

 Уралмаш

6 350 000 Р

97 692Р за м²



65.00 м²

Общая

41.10 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Сталинка в Дворянском гнезде! Продается уникальная трехкомнатная квартира в доме-памятнике архитектуры! • Толстые кирпичные стены, в квартире очень тихо, спокойные соседи (всего 6 квартир в подъезде). • Большие окна выходят на восток и запад: в большой зеленый двор и на пешеходную улицу. • Санузел раздельный, большое окно в ванной. • На потолке частично сохранилась лепнина, на полу - родной дубовый паркет, а также сохранились аутентичные межкомнатные двери. • Высота потолков 3,2 метра. • Два балкона, один - застекленный. • В квартире начат ремонт. Проводку и часть батарей меняли три года назад. Счетчики все есть. Окна - качественные немецкие пластиковые. • В шаговой доступности магазины, школа, сад, остановки транспорта. Рядом - бульвар и сквер, тихий, зеленый спокойный район, комфортный для жизни. В такой квартире живут долго и счастливо и передают по наследству детям и внукам. Документы проверены. Долгов, обременений, ипотечных остатков нет. Налог при продаже не возникает. Продажа в связи с необходимостью переезда в другой регион.

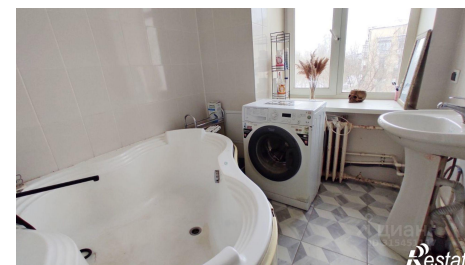
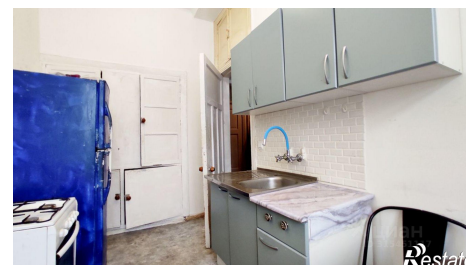
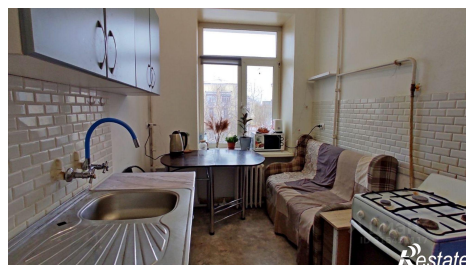
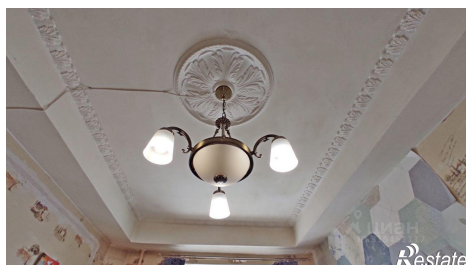
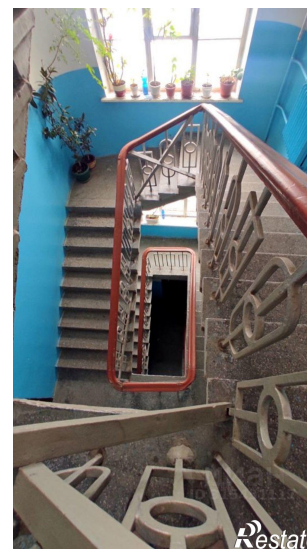
 0 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

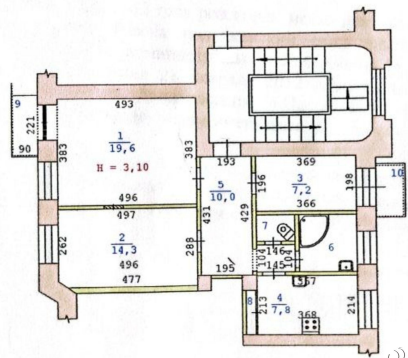
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79827010541](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь жилая	41.10 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м





Restate