

Купить квартиру за 6 290 000 рублей на ул Рябинина, 19

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул Рябинина, 19

 Геологическая

6 290 000 Р

104 833Р за м<sup>2</sup>



60.00 м<sup>2</sup>

Общая

32.50 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

12 из 20

Этаж

Арт. 104142014 . Эту квартиру можно купить в ипотеку по сниженной ставке от 14.75% . В продаже евро-двухкомнатная квартира площадью 60,3 м2, расположенная по адресу: г. Екатеринбург, ул. Рябинина, д. 19, на 12 этаже из 20. Изолированные комнаты правильной формы, просторная прихожая и кухня. Окна выходят на 2 стороны (на ул. Рябинина и на соседний дом Рябинина, 21). Была произведена перепланировка предыдущими собственниками (частично убрана стена между кухней и гостиной, без переноса мокрых точек. Покупке как в ипотеку, так и за наличные не мешает) . Площадь продаваемой квартиры равна 60,3 м2: -кухня-гостиная 27,1 м2 -спальня 16,4 м2 -санузел 4,9 м2 -прихожая и коридор 12,1 м2 . Ремонт: -пластиковые окна, застекленная лоджия -в комнатах ламинат, в санузлах плитка -ровные стены, поклеены хорошие обои -входная сейф-дверь и хорошие межкомнатные двери -вся мебель и техника на фото остается в квартире (исключение: телевизоры, диван, холодильник, стиральная машина) . Документы: Квартира готова к продаже, быстрый выход на сделку. Два взрослых собственника, материнский капитал не использовался . Инфраструктура в шаговой доступности : Дом находится в самом новом и развитом Академическом районе. Рядом вся необходимая инфраструктура и сеть общественного транспорта. Очень тихое и спокойное место ...

 0 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79122515743](tel:+79122515743)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	12	Этажей всего	20
Площадь жилая	32.50 кв. м	Площадь комнат	16.10 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

