

Купить квартиру за 19 500 000 рублей на улица Юмашева, 9

Свердловская область, Екатеринбург, улица Юмашева, 9

 Площадь 1905 года

19 500 000 Р

214 286Р за м<sup>2</sup>



91.00 м<sup>2</sup>

Общая

65.00 м<sup>2</sup>

Жилая

18.00 м<sup>2</sup>

Кухня

13 из 27

Этаж

Продаётся просторная двухкомнатная квартира с шикарными видовыми характеристиками в жилом комплексе Адмиральский !  
Функциональная планировка: - при входе грязная зона выделена, установлен вместительный шкаф-купе и дополнительно имеются ; - уютная кухня 20 кв. м.; - шикарная светлая гостиная 38 кв. м. с выходом на балкон; - просторная спальня 22 кв м.; - просторный основной сан. узел; - гостевой сан. узел. В квартире остается: встроенные шкаф-купе, кухонный гарнитур со встроенной техникой: посудомоечная машина, духовой шкаф, электро плита, холодильник, вытяжка, стенка в гостиной, барная стойка, водонагреватель. В сан. узлах и на кухне теплый пол. Окна на две стороны : из кухни открывается вид на набережную реки Исеть; из гостиной и спальни открывается шикарный вид в сторону центра города. Двор на уровне второго этажа, большая закрытая, охраняемая территория с детским, спортивными площадками, зонами для прогулок и отдыха, с выходом на набережную реки Исеть. Круглосуточная охрана и консьерж, видеонаблюдение по всему периметру ЖК. Прекрасно развита инфраструктура в ЖК Адмиральский: Фитнес-Центр Адмиральский на 1 этаже, Автомойка и шиномонтаж в подземном паркинге, пункты выдачи Ozon и Wildberries, студия йоги, Спа центр, Аква клуб для детей, Жизньмарт, Магnum, ресторан Мама ...

 0 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79826727878](tel:+79826727878)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | монолитный  |
| Этаж              | 13          | Этажей всего  | 27          |
| Площадь жилая     | 65.00 кв. м | Площадь кухни | 18.00 кв. м |

