

Купить квартиру за 9 900 000 рублей на улица Академика Шварца, 6 к2

Свердловская область, Екатеринбург, улица Академика Шварца, 6 к2

 Ботаническая

9 900 000 Р

126 923Р за м<sup>2</sup>



78.00 м<sup>2</sup>

Общая

59.00 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 10

Этаж

В продаже уютная ,светлая трехкомнатная квартира, площадью 78,5м.кв. в микрорайоне Ботаника. Окна выходят на две стороны-восток, запад. ДОМ:1999 года постройки, материал стен: панель. Дом обслуживает ТСЖ Шварца 6 кор2 ,что позволяет существенно снижать коммунальные платежи. Закрытая территория с собственной парковкой. Осуществляется круглосуточное видеонаблюдение диспетчерами. Спокойные, дружелюбные соседи. КВАРТИРА: Ремонт косметический. В просторной гостиной площадью 22 м.кв., с выходом на лоджию, два окна, что позволяет зонировать пространство. На застекленной лоджии установлены вместительные шкафы для хранения. Так же в квартире установлены новые стеклопакеты. Санузел отдельный, требуется ремонт. Заменены трубы холодного водоснабжения, канализации. Установлены счетчики холодного, горячего водоснабжения. Установлен двухтарифный счетчик электрической энергии. ИНФРАСТРУКТУРА: В шаговой доступности школы 32,200,197, гимназия 177, лицей 180, муниципальные и частные детские сады, продуктовые супермаркеты : Окей, Яблоко, Пятерочка, детская и взрослая поликлиники, ТРЦ Дирижабль, Ботаника молл. В 5 минутах пешком от дома- станция метро Ботаническая. Автобусная, троллейбусная остановка. До центра города 10 минут езды. Удобный выезд на автомобиле на Челябинское, Кольцовское направление ...

 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79827016926](tel:+79827016926)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь жилая	59.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

