



Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Бородина, 46

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул Бородина, 46

[Ботаническая](#)

4 500 000 Р

104 651Р за м²



43.00 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в кирпичном доме на улице Бородина, 4Б. Квартира расположена на 3 этаже из 5, общей площадью 43 кв. м, жилая площадь составляет 27 кв. м. Высота потолков 2.4 метра. Идеальный вариант для семьи или молодой пары, которая ценит комфорт и удобство. В квартире есть косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Просторные комнаты и кухня площадью 6 кв. м создают атмосферу уюта и тепла. Санузел совмещенный, что удобно для быстрой уборки и экономии пространства. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно, а балкон позволит наслаждаться свежим воздухом, не выходя из дома. Дом кирпичный, что обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию. На территории имеется наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Дом находится в ухоженном состоянии, что говорит о внимании управляющей компании к его содержанию. Район развитый, все необходимое в шаговой доступности. Вокруг дома расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что удобно для семей с детьми. До метро Ботаническая можно добраться на автомобиле всего за 11 минут, что делает поездки по городу быстрыми и комфортными. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Юридически чистая, без обременений, поэтому оформление пройдет быстро ...

0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79122062747](tel:+79122062747)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

