

Купить квартиру за 2 850 000 рублей на улица Испытателей, 14

Свердловская область, Екатеринбург, улица Испытателей, 14

 Ботаническая

2 850 000 Р

66 279Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 104605031 КВАРТИРА СДАНА В АРЕНДУ (25 000 Р + к/у) Идеальный вариант для тех, кто: Ценит тишину – соседей сверху нет! Не боится подъёма на 5 этаж – полезная зарядка гарантирована. О КВАРТИРЕ: Удобная планировка на 2 стороны – отличная проветриваемость. Изолированная комната – можно спокойно отдыхать или укладывать ребёнка спать, пока в остальных комнатах кипит жизнь. Раздельный санузел – ванная с душевой кабиной и местом для стиральной машины. Полы перебраны и укреплены саморезами. Ламинат + ковролин – уютно и практично. Балкон застеклен и обшит по периметру. Полностью меблирована – остаётся вся техника и мебель. РАЙОН С ВСЕМ НЕОБХОДИМЫМ: 5 мин – детский сад 13 мин – школа №60 11 мин – поликлиника и парк «Малый Исток» Магазины и пункты выдачи заказов – в шаговой доступности. Остановка общественного транспорта рядом – легко добраться в любую точку города. 2 ж/д станции – до ж/д вокзала Екатеринбурга всего 30 минут. ПЕРСПЕКТИВА ДЛЯ АРЕНДЫ ИЛИ ЖИЗНИ: Рядом крупные работодатели: склады, Логистический парк, стройрынок «Докер», Завод Гражданской Авиации – всегда будут желающие снять жильё. Можно использовать для себя – тихо, уютно, всё под рукой. ЗВОНИТЕ! Расскажу подробности, договоримся о просмотре.

 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Замышляев Евгений](#)

Телефон: [+79126706354](tel:+79126706354)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 5          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 7.00 кв. м |

2 850 000

- Без обременений и ограничений.
- Ключи сразу после полной оплаты.

5/5 этаж

Предложение для тех, кто любит когда нет соседей сверху.

А подъем на 5 этаж без лифта воспринимаете как полезную зарядку.

СВЯТАЯ ЗА 25 000 руб!

Коридор 5,7 м<sup>2</sup>

Комната 11,2 м<sup>2</sup>

Комната 15,4 м<sup>2</sup>

Кухня 6,6 м<sup>2</sup>

