

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на жилой район Уктус, микрорайон Светлый, 4

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, жилой район Уктус, микрорайон Светлый, 4

 Ботаническая

4 900 000 Р

119 512Р за м²



41.00 м²

Общая

27.50 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

12 из 25

Этаж

Продаётся 1-комнатная квартира с кухней-гостиной в микрорайоне Светлый. Дом 2016 года, проживаем в нём с момента постройки. Продаем в связи с расширением. Ремонт от застройщика: ламинат, натяжные потолки со встроенными светильниками, обои под покраску, в санузле (совмещенный) - плитка, кафель. Кухня-гостиная - 17 кв. м. с выходом на лоджию с панорамным окном и прекраснейшими видами на закат. Изолированная комната - 13.8 кв. м. Кухня остаётся новым хозяевам, а также шкаф-купе с зеркальными дверьми в прихожей. Детский сад 133 прямо под окном, через дорогу лесопарк, где можно гулять в любое время года. В доме есть аптека, магазин Жизньмарт, пункт выдачи ozon, ветеринарная клиника, ателье, офис УК, медицинский центр. В соседнем доме магазины (верный, кб, орехмаркет), парикмахерские, пункт проката, пункт выдачи WB и т. д. Поблизости также есть круглосуточный магазин Магнит. Вообще, есть всё необходимое для жизни. Очень много детских площадок, футбольное, волейбольное, баскетбольное поле, а также каток. Рядом находится площадка для выгула собак. Парковочные места у дома и за домом, а также платные парковки, в том числе наземный паркинг. Остановка общественного транспорта - маршруты 83, 42 - ходят часто. Интернет-провайдеры - дом.ру, инсис. Имеются счётчики на воду и тепло, поверку прошли ...

 0 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79827121014](tel:+79827121014)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	12	Этажей всего	25
Площадь жилая	27.50 кв. м	Площадь комнат	13.80 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



