

Купить квартиру за 9 300 000 рублей на улица Павла Шаманова, 17

Свердловская область, Екатеринбург, улица Павла Шаманова, 17

 Геологическая

9 300 000 Р

117 722Р за м<sup>2</sup>



79.00 м<sup>2</sup>

Общая

48.00 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

15 из 18

Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира в хорошем состоянии с потрясающим видом на город! Адрес: Академический район, улица Павла Шаманова, 17 Цена: 9 300 000 рублей, торг уместен Площадь: 79 кв.м. (+две лоджии 8 кв.м. и 6 кв.м) Этаж: 15 из 18 Преимущества квартиры: Просторные светлые комнаты, идеально подходящие для семьи. Кухня 12 кв.м, комнаты 17 кв.м, 17 кв.м и 14 кв.м. Две лоджии с панорамным видом — идеальное место для отдыха, утреннего кофе, и обустройства цветника! Удобная планировка: кухня и гостиная — отличные зоны для семейных встреч. Хорошая звукоизоляция и отсутствие лишних шумов (с соседней квартирой граничит только одна комната). Инфраструктура: Рядом магазины, школы, детские сады и медицинские учреждения. Удобный доступ к общественному транспорту — можете быстро добраться в любую часть города. Дополнительные комфортные детали: Современный ремонт, заезжай и живи! Телеметрия (показания счетчиков передаются автоматически). Большая детская площадка и футбольный корт. Прилежащие парковочные места во дворе и аренда в теплом паркинге в 5 минутах от дома. Возможность оставить мебель по желанию. Юридическая чистота: Один взрослый собственник, без детских долей, без ипотечных долгов. В квартире никто не прописан. Документы проверены! Заинтересованы? Звоните ...

 0 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79826102701](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	15	Этажей всего	18
Площадь жилая	48.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

