Купить квартиру за 5 180 000 рублей на улица Щербакова, 5 к1

Свердловская область, Екатеринбург, улица Щербакова, 5 к1

Ботаническая

5 180 000 Р
126 341Р за м^2

41.00 м^2	27.40 м^2	6.00 м^2	2 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Срочная продажа! 2к квартира, г. Екатеринбург, р-н Уктус ул. Щербакова 2/5 этаж Площадь квартиры: 41,2 кв.м. Преимущества: 1. Месторасположение 2. Низкие коммунальные 3. Комфортный 2 этаж 4. Теплый дом 5. Кондиционер 6. Сделан ремонт 7. Раздельные комнаты 8. Окна на Аквапарк 9. Балкон застеклен 10. Один собственник Хорошая локация: расположение прямо напротив ТЦ Глобус и Аквапарк, остановки общественного транспорта с удобной развязкой, объездная дорога, школа 91, д/сад, поликлиника, сетевые магазины Заменили все трубы по стойкам (ХВС, ГВС, канализация). О квартире: 2 раздельные комнаты: зал 15,1 м.кв. и спальня 12,3 м.кв. с выходом на застекленный балкон; Кухня-6,3 м.кв; Санузел раздельный; Балкон застеклен; Сделан ремонт; Окна - ПВХ; Пол - ламинат; Потолок - натяжной; Двери - новые межкомнатные; Заменили все трубы по стойкам (ХВС, ГВС, канализация); Поменяна электрика, установлены умные выключатели, с возможностью управления через Алису ; Квартира ухоженная, без посторонних запахов; Тихие, спокойные соседи; Подъезд - чистый с домофоном; Двор с детской площадкой; Останется новым собственникам - кухонный гарнитур, варочная и духовой шкаф. Сделана правовая экспертиза и оценка недвижимости! Один совершеннолетний собственник. Документы готовы! Обременений нет, ипотека закрыта! Продажа: ...

0 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

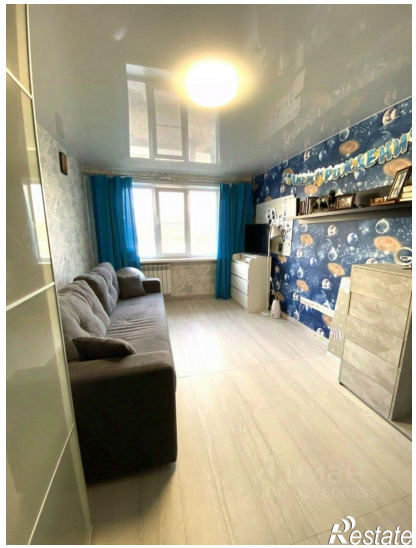
Продавец: Собственник

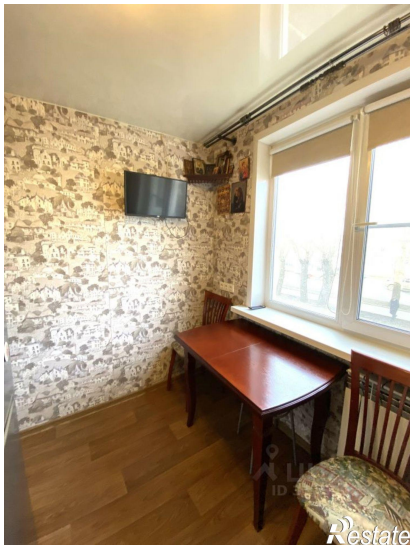
Телефон: +79122521332

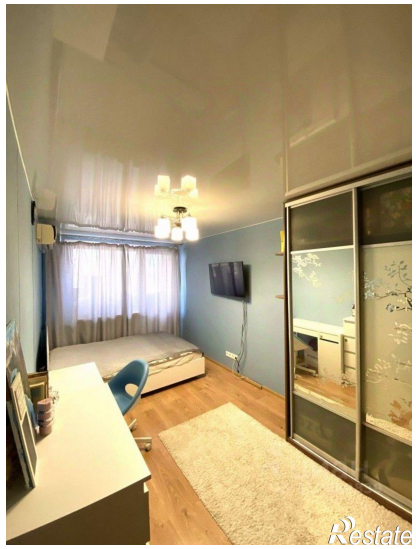
Характеристики

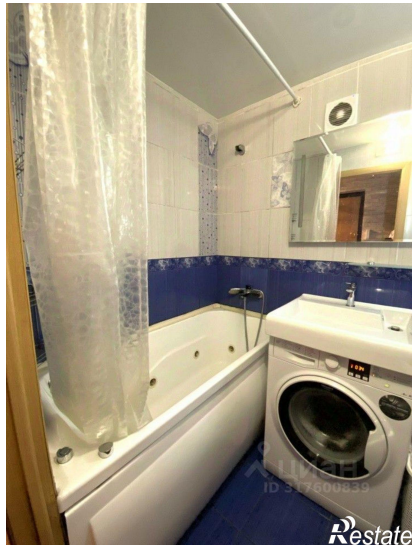
Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	27.40 кв. м	Площадь комнат	15.10 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

https://ekaterinburg.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-ulica-shherbakova-5-k1-18231911419/








Restate

Restate