

Купить квартиру за 8 990 000 рублей на улица Баумана, 23

Свердловская область, Екатеринбург, улица Баумана, 23

 Уралмаш

8 990 000 Р

94 632Р за м²

95.00 м²

Общая

65.50 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 5

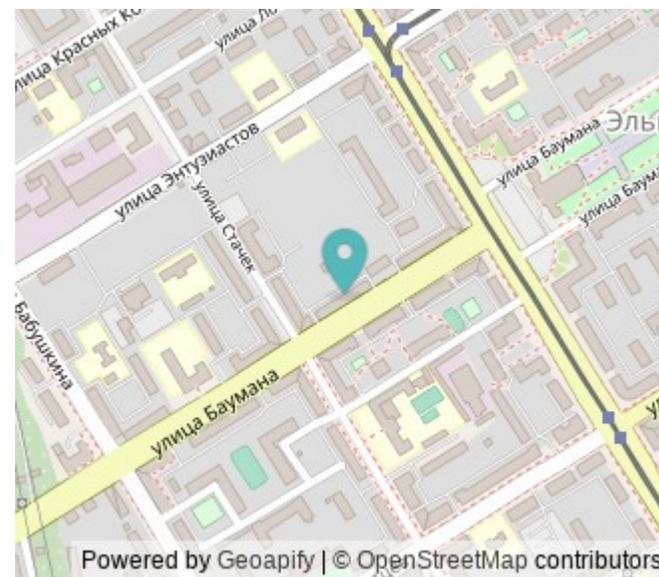
Этаж

В продаже четырехкомнатная полнотражная квартира в центре Эльмаша. До станции метро Уралмаш 10 минут пешком. Квартира находится в кирпичном доме с железобетонными перекрытиями, на четвертом этаже. На этаже всего по три квартиры, соседи адекватные, подъезд чистый, благодаря толстым кирпичным стенам и входной двери премиум класса Torex ultimatium next в квартире отличная шумоизоляция. Окна квартиры на разные стороны, кухня и гостиная выходят на ул. Баумана, все три спальни выходят во двор, квартира светлая и очень теплая. В квартире сделан капитальный ремонт: выстроены новые ровные перегородки между спальнями, несущие стены выровнены под маяки, поменяны батареи и стояки отопления, поставлены пластиковые пятикамерные окна, межкомнатные двери из натурального дерева 2.3 м*0.9 м, разноуровневые потолки с многофункциональным освещением, проводка заменена на новую, постелена инженерная дубовая доска, в коридоре тёплый пол, канализационный стояк и водные трубы поменяны, кухонный гарнитур, мебель в прихожей и огромный шкаф-купе в спальне из массива ясеня остаются в квартире и входят в стоимость. Во дворе детская площадка и достаточно большая парковка для автомобилей (закреплены места для двух автомобилей). В округе множество больших сетевых и маленьких магазинов. Рядом расположены детские ...

👁 1 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79122123326](tel:+79122123326)



Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 4 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 4 | Этажей всего | 5 |
| Площадь жилая | 65.50 кв. м | Площадь кухни | 8.00 кв. м |

