Купить квартиру за 8 990 000 рублей на улица Баумана, 23

Свердловская область, Екатеринбург, улица Баумана, 23

Уралмаш

8 990 000 Р

94 632Р за м^2

95.00 м^2	65.50 м^2	8.00 м^2	4 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

В продаже четырехкомнатная полнометражная квартира в центре Эльмаша. До станции метро Уралмаш 10 минут пешком. Квартира находится в кирпичном доме с железобетонными перекрытиями, на четвертом этаже. На этаже всего по три квартиры, соседи адекватные, подъезд чистый, благодаря толстым кирпичным стенам и входной двери премиум класса Torex ultimatum next в квартире отличная шумоизоляция. Окна квартиры на разные стороны, кухня и гостиная выходят на ул. Баумана, все три спальни выходят во двор, квартира светлая и очень теплая. В квартире сделан капитальный ремонт: выстроены новые ровные перегородки между спальнями, несущие стены выровнены под маяки, поменяны батареи и стояки отопления, поставлены пластиковые пятикамерные окна, межкомнатные двери из натурального дерева 2.3 м*0.9 м, разноуровневые потолки с многофункциональным освещением, проводка заменена на новую, постелена инженерная дубовая доска, в коридоре тёплый пол, канализационный стояк и водные трубы поменяны, кухонный гарнитур, мебель в прихожей и огромный шкаф-купе в спальне из массива ясеня остаются в квартире и входят в стоимость. Во дворе детская площадка и достаточно большая парковка для автомобилей (закреплены места для двух автомобилей). В округе множество больших сетевых и маленьких магазинов. Рядом расположены детские ...

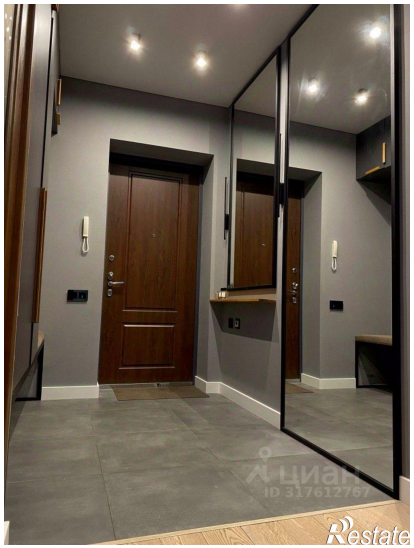
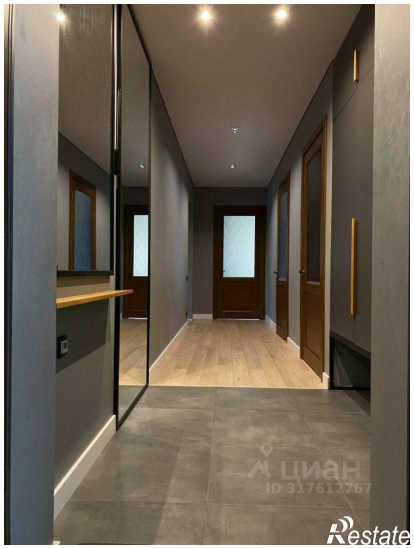
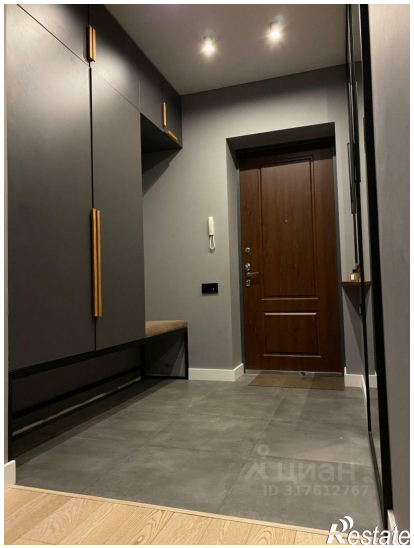
1 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

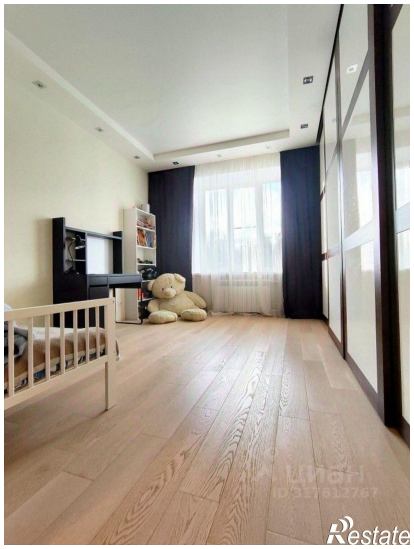
Продавец: Собственник

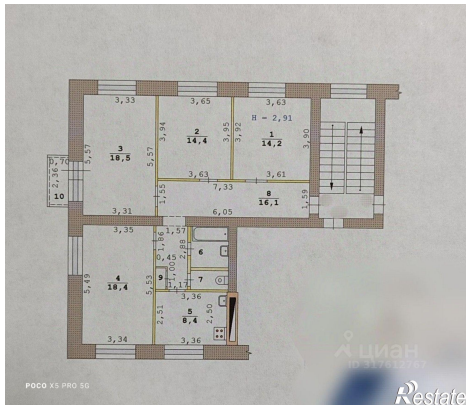
Телефон: +79122123326

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	65.50 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м




3,33
3,65
3,63
H = 2,91
3
10,5
2
14,4
1
14,2
3,63
3,61
7,33
8
16,1
10
3,31
6,05
3,35
1,57
6
7
4
10,4
5
8,4
3,36
3,34
3,36

Restate

Restate