Купить квартиру за 13 450 000 рублей на ул Свердлова, 36а

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул Свердлова, 36а

Динамо

13 450 000 Р

253 774Р за м^2

53.00 м^2	14.00 м^2	15 из 29
Общая	Кухня	Этаж

Ультрасовременная видовая 2-к квартира в новом центральном микрорайоне у парка! Вид из окна на Екатеринбург-Сити! Очередь 3.1. Крайне удачное расположение: центр города, все виды общественного транспорта (в т.ч. станции метро Динамо и Уральская), удобные выезды на автомобиле в любом направлении. При этом территориально дом удален от загруженных улиц, нет шума и пыли. Рядом набережная городского пруда, ТЮЗ, лит.квартал, Харитоновский парк, хорошие школы и садики... Все в пешей доступности. Прямо под окнами новый парк с редкими растениями, фонтаном, беговыми дорожками, детскими и спортивными площадками. Новые прогулочные зоны, активно открываются кафе-рестораны, барбершопы, магазины, услуги, фитнесы и т.д. Микрорайон абсолютно новый. Вовсю доделывают и в 2025 году завершат благоустройство: будут новые дороги, освещение, озеленение. Ждали достройку соседних домов, на данный момент все они достроены или в завершающей стадии. У дома свой закрытый двор на стилобате (без автомобилей). Безопасность гарантирована видеонаблюдением и службой охраны, офис которой в доме на 0 этаже. Реагируют на каждый сиграл очень оперативно. На 0 и -1 этажах расположен светлый и теплый современный паркинг, куда можно спуститься на лифте. Там есть места на продажу и аренду. Два пассажирских и два грузовых ...

0 с 17.05.2025, обновлен 17.05.2025

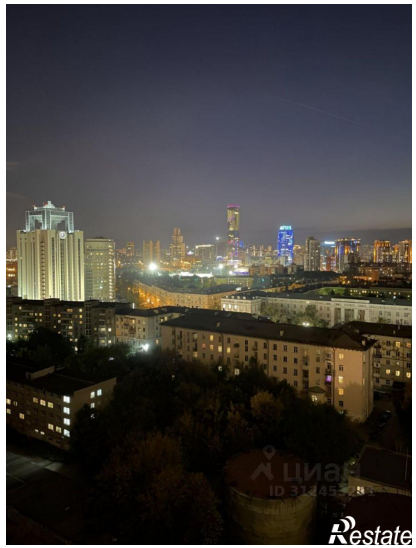
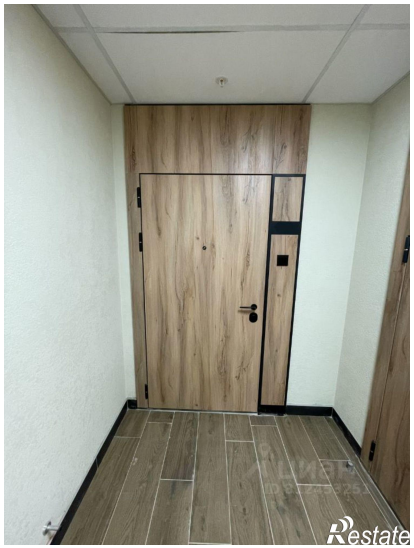
Продавец: Собственник

Телефон: +79827511501

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	15	Этажей всего	29
Площадь кухни	14.00 кв. м		

https://ekaterinburg.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-ul-sverdlova-36a-18231915581/

Restate

Restate