

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на проспект Седова, 61

Свердловская область, Екатеринбург, проспект Седова, 61

 Уральская

4 800 000 Р

90 566Р за м<sup>2</sup>



53.00 м<sup>2</sup>  
Общая

31.70 м<sup>2</sup>  
Жилая

8.00 м<sup>2</sup>  
Кухня

2 из 4  
Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира, расположенная на проспекте Седова, 61. Общая площадь составляет 53.3 кв.м., из которых 31.7 кв.м. — жилая площадь, просторная кухня занимает 8 кв.м. Квартира расположена на 2-м этаже 4-этажного кирпичного дома, построенного в 1959 году. Высокие потолки — 3 метра — создают ощущение простора и легкости. Квартира теплая, окна выходят на солнечную сторону. В квартире недавно был сделан ремонт ванной комнаты и сан.узла, поменяны трубы и вся сантехника. Также в доме проведён капитальный ремонт. Уютная обстановка и окна, выходящие во двор, обеспечивают тишину и комфорт. Квартира готова к заселению, вся мебель и техника остаётся. Кирпичные стены обеспечивают отличную звукоизоляцию и сохраняют тепло зимой. Район предлагает всё необходимое для комфортной жизни: в шаговой доступности находятся магазины, школы, детские сады, а также в доме находится поликлиника. Напротив дома расположена красивая аллея - идеальное место для прогулок. Также по договорённости предлагается: гараж, расположенный вблизи дома, по адресу: ул. Таватуйская, 16 и садовый участок в коллективном саду Дружба. В саду имеется собственный гараж, погреб для хранения продуктов и множество других плюсов. Вы узнаете, рассмотрев данное предложение. Квартира продается без посредников ...

 0 с 18.05.2025, обновлен 18.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79126022494](tel:+79126022494)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь жилая	31.70 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



