

Купить квартиру за 6 600 000 рублей на Сызранский 17

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Сызранский 17

 Ботаническая

6 600 000 Р

133 603Р за м<sup>2</sup>



49.40 м<sup>2</sup>

Общая

30.00 м<sup>2</sup>

Жилая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

26 из 26

Этаж

Объект № 191732. Продам однокомнатную квартиру в ЖК «Дом у пруда». Простор, свет, шикарный вид и удобное расположение — всё, что нужно для комфортной жизни в большом городе. Современный жилой комплекс с развитой инфраструктурой. Отличная локация: рядом зелёный парк, остановки транспорта, школы, детские сады, магазины, кафе, ТЦ, поликлиники — всё в шаговой доступности. О квартире: площадь 49,4 кв.м. Этаж 26 из 26 —потрясающий панорамный вид на город. Планировка: просторная кухня, светлая комната, вместительная прихожая. Санузел совмещённый, в отличном состоянии. Ремонт сделан — можно заезжать без вложений. Новый жилой комплекс, ухоженные подъезды, видеонаблюдение. Быстрые лифты, чистые этажи. Закрытая территория, благоустроенный двор с детской площадкой. Всегда есть парковочные места рядом с домом. Документы готовы, один взрослый собственник. Без арестов и обременений. По всем интересующим вопросам ответу по телефону! \*\*\*Гарантийный сертификат «Защита собственности» по данному объекту в подарок\*\*\*

 0 с 18.05.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: ГК Новосёл

Телефон: +7(343)288-54-52

## Характеристики

|                   |                     |                   |             |
|-------------------|---------------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 1                   | Этаж              | 26          |
| Этажей всего      | 26                  | Состояние объекта | хорошее     |
| Санузел           | совмещенный с/у     | Площадь жилая     | 30.00 кв. м |
| Площадь комнат    | 30.00 кв. м         | Площадь кухни     | 15.00 кв. м |
| Отделка           | под ключ (чистовая) |                   |             |

