

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на ул 40-летия Комсомола, 31

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул 40-летия Комсомола, 31

 Площадь 1905 года

5 300 000 Р

112 766Р за м²



47.00 м²

Общая

34.80 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продам двухкомнатную квартиру, площадью 47.8 кв.м. или меняю на трехкомнатную с моей доплатой (район ЖБИ). Уютная светлая двухкомнатная квартира в тихом спальном районе. Свежий ремонт 2023 года делали для себя. Комнаты изолированы. В квартире сделан хороший ремонт, стоят пластиковые окна, новые межкомнатные двери, хорошая сейфдверь. Большая лоджия 9 кв. м застеклена и сделана под дерево. Высокий первый этаж. Имеется собственная отдельная вместительная кладовая под замком. Мебель остается по договоренности. Тихие соседи. Все необходимое для жизни рядом: магазины (Монетка, КОР, Верный и т.д), несколько детских садов и школ, в пяти минутах ходьбы. Один взрослый собственник. Доп. описание: санузел отдельный, пластиковые окна, в доме есть: детская площадка, открытый двор, наземный паркинг, лифт пассажирский, косметический ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь. . Доступна ипотека по сниженной ставке от 13,9%. . Номер в базе: 11971301. Район: ЖБИ.

 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79126134031](#)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж | 1 |
| Этажей всего | 9 | Площадь жилая | 34.80 кв. м |
| Площадь кухни | 8.00 кв. м | | |



