



Купить квартиру за 7 650 000 рублей на ул Академика Ландау, 14

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул Академика Ландау, 14

Чкаловская

7 650 000 Р

106 250Р за м²



72.00 м²

Общая

16.00 м²

Кухня

12 из 18

Этаж

Светлая теплая квартира с окнами во двор и на улицу. ЖК Притяжение строила Челябинская строительная компания - высокое качество работ. Имеется ипотечный хвост 5 100 000 рублей под 6,7%. Сейчас можно купить, как вторичку за 14,99% под субсидированную ипотеку квартира одобрена. Еще есть программа - сниженный платеж - от Сбербанка (на один год) по стандартной ипотеке. По программе развития района рядом будет построен муниципальный детский садик. Сейчас действующий частный детский садик во дворе. В квартире две изолированные застекленные лоджии. На первом этаже расположена зона ожидания, комната для мытья лап собак, комната хранения для колясок и велосипедов. С момента покупки в квартире никто не проживал, ремонт завершен на 80%, на оставшиеся 20% строительные материалы закуплены. Кухонный гарнитур с вытяжкой и системой фильтрации воды - все новое! Во дворе выполнен ландшафтный дизайн с детскими площадками. У дома бесплатная парковка. Дом сдан в 2022 году, цена квартиры - реально по цене однушки в новом ЖК, - Срочная продажа!!! Через год достроят трамвайное кольцо на улице Чкалова (300-400 метров). ID объекта в нашей базе: 127

0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: Вячеслав Николаевич

Телефон: +79126526710



Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	12
Этажей всего	18	Площадь кухни	16.00 кв. м

<https://ekaterinburg.restate.ru/obj/prodazha-tryohkomnatnoy-kvartiri-ul-akademika-landau-14-18231936609/>

