

Купить квартиру за 6 550 000 рублей на ул Павла Шаманова, 13

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул Павла Шаманова, 13

 Геологическая

6 550 000 Р

111 017Р за м<sup>2</sup>



59.00 м<sup>2</sup>

Общая

32.50 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 8

Этаж

Арт. 104265890 В продаже 2-комнатная квартира в Академическом районе — заезжай и живи! Адрес: Екатеринбург, ул. Павла Шаманова, 13. Почему это отличный выбор? Академический — один из самых современных и благоустроенных районов Екатеринбурга. Здесь тихо, безопасно и всё под рукой: Лучшие школы района (16 и 19) и детские сады в шаговой доступности — образование для детей на высоком уровне. Новые поликлиники (детская и взрослая) — забота о здоровье без очередей. Торговые центры, кафе, фитнес-клубы — жизнь с комфортом. Парки и прогулочные зоны — свежий воздух и отдых в шаговой доступности. Современный и надёжный дом (2016 г.п.): Монолитная конструкция — прочность и долговечность. Всего 8 этажей — мало соседей, развито добрососедство. Квартира на 8 этаже — выше технический этаж, тишина (нет соседей сверху!). Чистый подъезд с видеонаблюдением — безопасность и порядок. Подземный паркинг — машина под защитой в любую погоду. Детские и спортивные площадки, корт для активного отдыха. Квартира с продуманным комфортом (59,2 м<sup>2</sup>): Светлая и тёплая — окна на солнечную сторону, тёплый пол во всех комнатах и санузле. Просторная кухня-гостиная (12 м<sup>2</sup>) — место для семейных ужинов и встреч с друзьями. Две изолированные комнаты (17,1 м<sup>2</sup> и 15,4 м<sup>2</sup>) — у каждого своё личное пространство ...

 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79193901675](tel:+79193901675)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	8	Этажей всего	8
Площадь жилая	32.50 кв. м	Площадь комнат	15.40 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

