Купить квартиру за 5 980 000 рублей на Ясная улица, 24

Свердловская область, Екатеринбург, Ясная улица, 24

Чкаловская

5 980 000 Р
101 356Р за м^2

59.00 м^2	39.00 м^2	7.00 м^2	2 из 6
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продам 3-х комнатную квартиру в доме прямо напротив парка им.50 лет ВЛКСМ. Прогулочная зона и свежий воздух вам будут обеспечены круглый год. В 3-7 минутах ходьбы спортивный центр Олимпиец с бассейном, медгородок (1-я областная и 40 городская больница), ТЦ Фан-Фан , Goodmart и Буревестник , остановки автобусов и трамвая. До центра добираться 5 остановок (15-20 минут). По прописке несколько садиков и 184 Новая школа (в которую очень непросто попасть: маленькие классы, в параллели всего 2-3 класса, закрытая благоустроенная территория с детской площадкой, футбольным полем, кортом, видеонаблюдение, статусные ученики и их родители, продленка до 18-00, кружки, охрана). Квартира в собственности более 20 лет, 1 собственник. Состояние хорошее, есть встроенные шкафы, объединенный санузел (перепланировка согласована). Есть один минус - нет балкона. В доме 2 магазина, ремонт обуви, швейная мастерская. В подъезде всего 8 квартир, все соседи живут давно - порядочные люди. Окна на парк и во двор (восточная и западная стороны). Риэлторов просьба не беспокоить, т.к. я одновременно и собственник и риэлтор.

0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

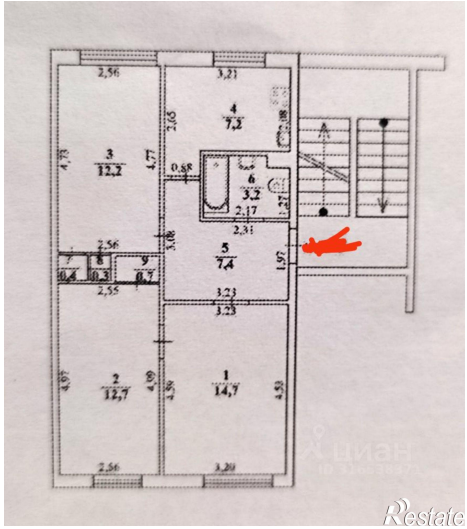
Продавец: Собственник

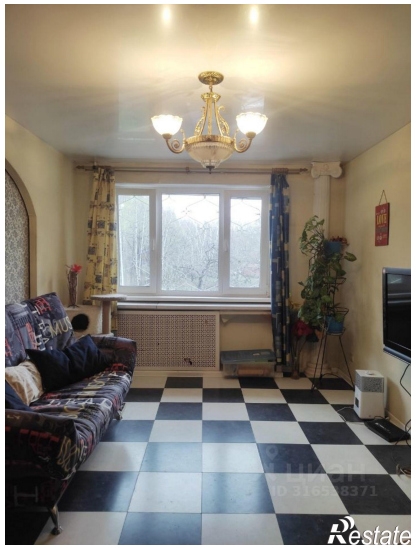
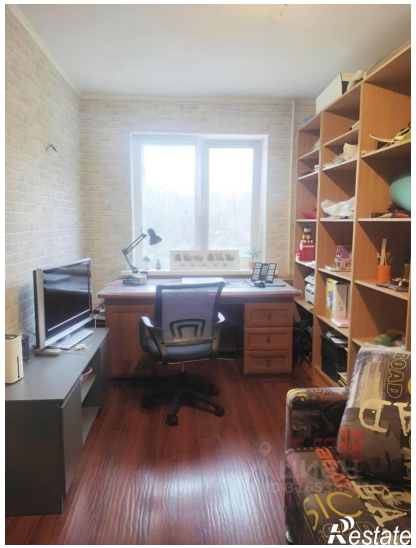
Телефон: +79126718561

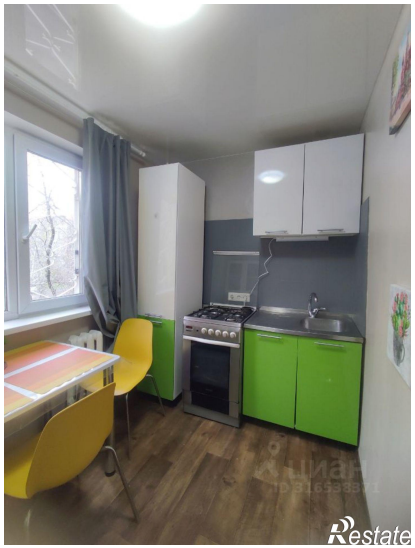
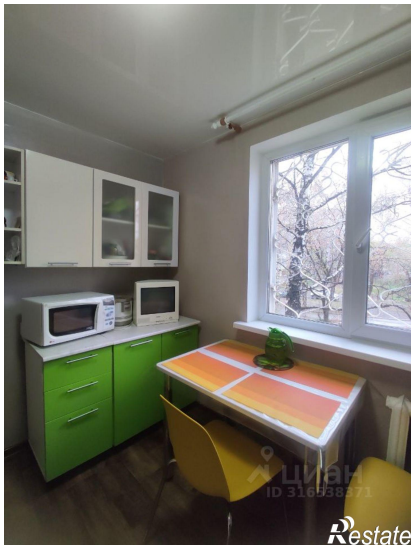
Характеристики

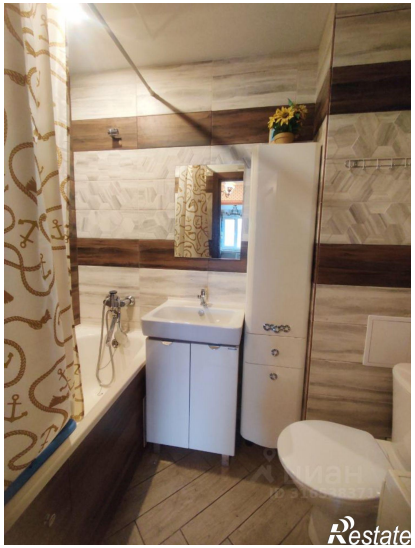
Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	6
Площадь жилая	39.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

https://ekaterinburg.restate.ru/obj/prodazha-tryohkomnatnoy-kvartiri-yasnaya-ulica-24-18231936821/




Restate

Restate