

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на пр-кт Академика Сахарова, 95

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, пр-кт Академика Сахарова, 95

 Геологическая

5 200 000 Р

133 333Р за м²



39.00 м²

Общая

17.90 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

2 из 25

Этаж

Продается светлая 1-комнатная квартира по ул.Академика Сахарова, д. 71, ЖК Близкий. Или ОБМЕН на готовый дом в пригороде Екатеринбурга. ДОКУМЕНТЫ: Один взрослый собственник. Квартира без обременений. Прямая продажа. ПРО КВАРТИРУ: Общая площадь 39,80 кв.м Квартира теплая и светлая (солнечно до обеда) , с ремонтом и комфортной планировкой: - Зона Кухни (12,3 м3); - Зона комнаты (17,9 м3); - Прихожая (5,3 м3); - Просторный Сан. Узел (4,3м). При желании можете еще и душевую поставить. - Лоджия 4,0 Квартира располагается на 2 этаже 25-этажного дома. С шикарным видом на храм (окна не во двор) В доме 2 интернет-провайдера: Ростелеком и Дом.Ру ИНФРАСТРУКТУРА: Дом 2020 года постройки с облагороженной территорией, своей парковкой, системой видеонаблюдения, большой детской площадкой. Хорошие и интеллигентные соседи. Рядом есть все необходимые объекты инфраструктуры: продуктовые и продовольственные магазины, рядом Школа 79 (на 1839 учащихся), на базе школы свой спортивный клуб Факел, а также разные образовательные программы для детей с ограниченными возможностями. Через дорогу Преображенский парк. ТРАНСПОРТ: ОТЛИЧНАЯ транспортная инфраструктура возле дома: - Автобусные маршруты 58;70;42;46;59;51;52;55 - Троллейбус 28 - Трамвайный маршрут 1 Остановки в 400м от дома!

 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79826119048](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	25
Площадь жилая	17.90 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

