

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на Павла Шаманова, 5 к 1

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Павла Шаманова, 5 к 1

11 500 000 Р

157 534Р за м²



73.00 м²

Общая

10.90 м²

Кухня

4 из 16

Этаж

Светлая, уютная 3-комнатная квартира в ЖК "Аксиома", есть все счётчики, установлена сейф-дверь, лоджия. Имеется подземный паркинг, куда можно спуститься на лифте со своего этажа. Предусмотрена гостевая парковка у дома со свободным выездом на 3 улицы. Площадка для выгула собак. Богатая детская и спортивная площадки с мягким покрытием. Двор закрыт, имеется 4 выхода с кодированными воротами. Ведется видеонаблюдение. В шаговой доступности детская и взрослая поликлиники, рядом 3 детсада, 2 школы, Преображенский парк и Храм. В домах нашего ЖК есть магазины, пиццерия, пункт выдачи маркетплейсов. В квартире сделан ремонт в 2022 году в классическом стиле. Окна выходят во двор и на улицу. При продаже остаётся вся мебель и техника на кухне, кроме того, что не пригодится покупателю. Возможен разумный торг (отсутствие ремонта в санузле). Первый и единственный собственник, нет обременений и прописанных. При покупке данного варианта, помогу одобрить ипотеку под сниженный процент. По факту сделки, выдаём сертификат безопасности..Номер в базе: 11971281. Район: Академический

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(927\)031-22-16](tel:8(927)031-22-16)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	16
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь кухни	10.90 кв. м	Высота потолков	2.7 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да

