

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на Первомайская, 70

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Первомайская, 70

 Динамо

7 000 000 Р

119 048Р за м²



58.80 м²

Общая

10.50 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная полнометражная квартира в хорошем состоянии с большой кухней (11 кв.м), просторным коридором (кроме шкафа-купе, например, можно поставить ещё два взрослых велосипеда) и вместительной кладовой-гардеробной. Дом расположен в пешей доступности (15 минут) от УРФУ (на Мира или на Ленина) — в т.ч. можно рассматривать для последующей сдачи в аренду. Зеленый двор – тихий центр с удобной транспортной доступностью, близостью магазинов. По прописке дом относится к 37 Гимназии и 88 Лицею. Двор в вечернее время хорошо освещен круглогодично, улица Первомайская зимой очищена от снега (дорога к Администрации Кировского района). Квартира расположена на втором этаже кирпичного дома, в котором сделан полный капитальный ремонт в 2021-м году (заменены все стояки водоснабжения, отопления, произведён ремонт крыши, подвалов, подъездов, фасада здания). В подъезде 12 квартир, просторная входная группа, широкие лестничные пролеты. В подъезде отсутствует вход в подвал, что гарантирует отсутствие соответствующих неприятных запахов. В таких домах хорошая звукоизоляция, в данной квартире – даже между изолированными комнатами, окна которых выходят на разные стороны (во двор, южная сторона и на Первомайскую). В коридоре и кухне капит.ремонт сделан в 2025 году. Мебель и/или техника может быть ...

 0 с 22.05.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(927\)031-42-86](tel:8(927)031-42-86)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Наличие телефона	да	Наличие балкона	нет
Санузел	совмещенный с/у	Площадь кухни	10.50 кв. м
Высота потолков	2.5 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	да		

