



Купить квартиру за 12 700 000 рублей на Лучистая улица, 6

Свердловская область, Екатеринбург, Лучистая улица, 6

[Ботаническая](#)

12 700 000 Р

151 190Р за м<sup>2</sup>



84.00 м<sup>2</sup>

Общая

46.10 м<sup>2</sup>

Жилая

19.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

Вы нашли ТУ САМУЮ, которую так долго искали! Предлагаем к покупке просторную, трёхкомнатную квартиру 84,6кв.м. Квартира находится в малоэтажном доме в одном из лучших современных микрорайонов Екатеринбурга — Солнечный! КВАРТИРА: - кухня-гостиная 19,9м; - 1 жилая комната 15,9м; - 2 жилая комната 13,2м; - 3 жилая комната 13,0м; - квартира с окнами на 2 стороны - во двор и на парковку; - всего 4 квартиры на этаже. ДОМ: - комфорт-класса от застройщика Форум Групп, - имеется место для хранения колясок и велосипедов, - скоростной грузовой лифт, - телеметрия; - закрытый зеленый двор без машин, - видеонаблюдение по всему району; - круглосуточная служба охраны. ИНФРАСТРУКТУРА: - 3 детских сада, современная школа 215, Губернаторский лицей, Центр художественной гимнастики, Ледовая арена, ФК Урал, Детская ГБ 8; - до ЦЕНТРА 25 минут на автомобиле; быстрый выезд на ЕКАД; - в микрорайон ходит ТРАМВАЙ, развитый общественный транспорт, - зеленый парк, прогулочные аллеи, спортивные площадки, велодорожки, уютные кафе и разнообразные магазины, аптеки, мед.центры., ТЦ Brand Stories. ДОКУМЕНТЫ: - материнский капитал не использовался, - есть остаток по ипотеке в Сбербанке. Продажа связана с переездом в свой загородный дом. Ждём на просмотр! Звоните.. . Доступна ипотека по сниженной ставке от 13,9% ...

0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79193634412](tel:+79193634412)



## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь жилая	46.10 кв. м
Площадь кухни	19.00 кв. м		

