



Купить квартиру за 12 500 000 рублей на Кузнецова, 9/3

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Кузнецова, 9/3

Уралмаш

12 500 000 Р

167 336Р за м²



74.70 м²
Общая

22.00 м²
Кухня

7 из 27
Этаж

Продажа просторной 2-х комнатной квартиры с изолированными комнатами в новом жилом комплексе «Северное сияние» Высота потолков 2,64 м. Дом сдан в 2024 году. Квартира абсолютно новая, никто не жил. Общая площадь 74,7м2 просторная кухня-гостиная со столовой зоной 22 кв.м., уютная спальня площадью 14 кв.м., детская 14,37 кв.м., два санузла 4,43 и 3 кв.м., прихожая 14,43 кв.м. Большая лоджия с панорамным остеклением. Окна квартиры выходят во двор, на запад. Квартира с качественной отделкой «под ключ» от застройщика Атомстройкомплекс. Есть наземная бесплатная парковка для жителей и гостей, подземный паркинг, благоустроенный приватный двор с детскими и спортивными площадками. В доме - современные холлы, грузопассажирские лифты. Консьерж. Видеонаблюдение. Закрытые территории. Молодые, современные и приличные соседи. Расходы на обслуживание: комфортные коммунальные платежи, так как установлены счетчики на электричество, воду и отопление. ЖК под управлением УК. Развитая инфраструктура и отличная локация: метро, детские сады, гимназии, школы, медицинские учреждения, супермаркеты, рестораны, салоны, аптеки, остановки общественного транспорта и многое другое для комфортного проживания и разнообразного досуга. Один взрослый собственник, документы готовы, никто не прописан ...

1 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: Карась Евгений Александрович

Телефон: +79530554405

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	7	Этажей всего	27
Состояние объекта	отличное	До метро, транспорт	пешком
Студия	нет	Обмен	нет
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский и грузовой
Санузел	раздельный с/у	Площадь кухни	22.00 кв. м
Апартаменты	нет	Евро	нет
Наличие парковки	да	Покрытие пола	ламинат
Вид из окон	во двор	Закрытая территория	да

