

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Metallургов, 12

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул Metallургов, 12

 Площадь 1905 года

4 500 000 Р

107 143Р за м²



42.00 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

2 квк в тихом уголке ВИЗа, в глубине квартала. Комнаты правильной формы, на две стороны 17 и 11 м кв., отдельный санузел с ванной. Самая удачная планировка - распашонка (в пятиэтажках). Во всех помещениях установлены пластиковые окна, входная сейф-дверь, натяжные потолки. В доме сделан капремонт с заменой кровли, труб канализации, ХВС, ГВС с установкой приборов учета. Спокойные, адекватные соседи. Отличный вариант для семьи с маленькими детьми и людей, ценящих тишину и свежий воздух, весь двор утопает в зелени. В шаговой доступности развитая инфраструктура района: детские садики 7, 36, 36А, 511, 249; гимназия 202 Менталитет; школы 121, 74, 41; ГKB 33 и Новая больница. сетевые магазины Магнит и Пятерочка, ТРЦ Мега и Радуга парк. Великолепная транспортная доступность: 15 минут до центра города по ул. Крауля, по Metallургов, С. Дерябиной в другие районы города, либо за его пределы. ID объекта в нашей базе: 952

 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79126525164](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



