

Купить квартиру за 7 800 000 рублей на ул 8 Марта, 194

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул 8 Марта, 194

 Чкаловская

7 800 000 Р

185 714Р за м²



42.00 м²

Общая

21.50 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

17 из 17

Этаж

Не задано РЕДКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ! Разумная планировка , разумная цена, возможность обустроить 2 изолированные спальные комнаты. ДОМ: * 1. В шаговой доступности : Ботанический сад , множество спортивных площадок * 2. ВАЖНО! По прописке одна из лучших гимназий города (Французская гимназия 39) * 3. МЕТРО в 5 мин. хотьбы. Удобно добираться до любой точки города на общественном транспорте и без пробок. * Дом(2004г.) - категории повышенная комфортность . 5. Звукоизоляция дома на уровне. Без преувеличения , дом очень теплый. * 7. Отличная работа ТСЖ по содержанию дома . Адекватные коммунальные платежи. * 6. Наш жилой комплекс выгодно отличается от других ЖК наличием целого каскада детских площадок, оснащенных современным спортивным оборудованием. * 7. Видеонаблюдение .100% безопасность для детишек. Представляете, во дворе можно бегать, не боясь, что вынырнет машина. * 8. По периметру дома организованы парковочные места. * В закрытой секции удобно и надежно хранить велосипеды и коляски. КВАРТИРА: * 1. Очень важно - функциональная планировка: кухня -гостиная (11.6м.), 1 спальная комната с возможностью разделить на две ,большой санузла , плюс лоджия. Нет потери кв. м. в бессмысленных коридорах. 2 . Кухня -гостиная является таким местом притяжения ...

 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79826205867](tel:+79826205867)

Характеристики

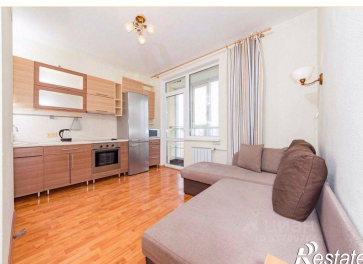
Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	17	Этажей всего	17
Площадь жилая	21.50 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



Преимущество подобных планировок заключается в том, что кухня выполняет роль мини-гостиной.

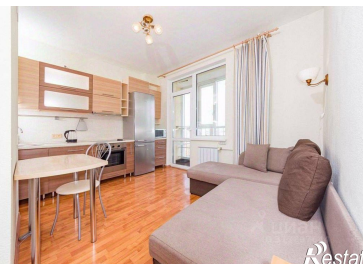
Сейчас в новостройках такая планировка называется Евродушем (Далее кухня, комната + кухня-гостиная).

Она самая популярная, ее будут в первую очередь.



Все, чем уютнее и теплее квартира, тем больше хочется жить в ней!

А если... создать по-настоящему уютный и красивый интерьер - настоящее искусство и тут очень важны пропорции, оттенки. У нас все выполнено с чувством меры!

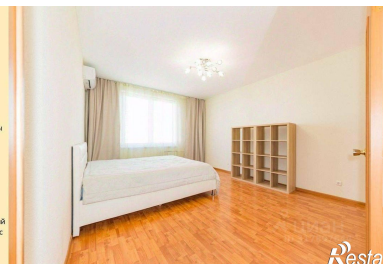


Что тут сказать... все достойно!!!

Обстановка комфорта, где все элементы гармоничны и со вкусом увязаны друг с другом.

Использовали уравновешенные тона в пастельной гамме.

Во всей квартире идеально ровный, зашпаклеванный потолок. Сейчас это особенно ценится.

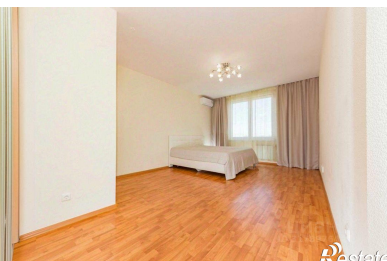


В квартире выполнен предпроектный ремонт. В итоге получился совершенно чистый, уютный, наполненный энергетикой и радостью.

1. Оборудована по максимуму местами для хранения
2. Кроватки с волшебным ортопедическим матрасом
3. Кондиционер

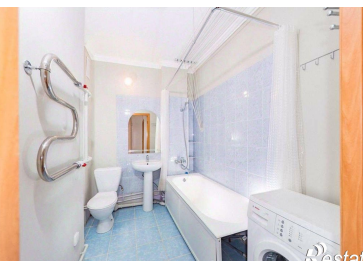


А теперь самое ВАЖНОЕ!! Именно такая планировка позволит выполнить разделение большой комнаты (22 кв. м.) на 2 полноценные спальные комнаты, благодаря нише. Поэтому наши 42.3 кв. м. могут быть использованы максимально рационально. Семье будет комфортно проживать в этой квартире.

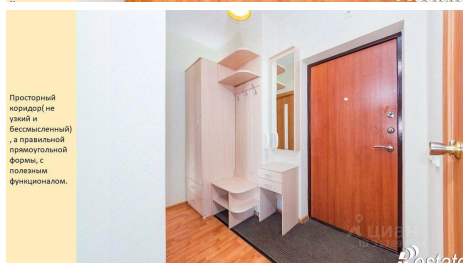
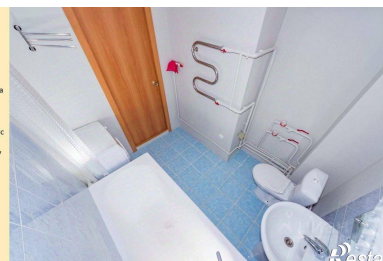


Использовали именно такие цвета (ассоциации с морем), чтобы, заходя в ванную комнату - сразу поднималось настроение!!

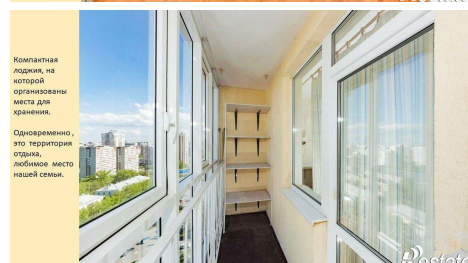
Стиральная машина входит в стоимость



Дизайн сан. узла поделен на основную функциональность и максимальное сохранение свободного пространства.



Просторный коридор (не узкий и бессмысленный) - а правильной прямоугольной формы, с полезным функционалом.



Компактная лоджия, на которой организованы места для хранения.

Одновременно, это территория отдыха, любимое место нашей семьи.