

Купить квартиру за 4 620 000 рублей на жилой район Уктус, микрорайон Светлый

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, жилой район Уктус, микрорайон Светлый

 Ботаническая

4 620 000 Р

115 500Р за м²



40.00 м²

Общая

19.00 м²

Кухня

14 из 32

Этаж

Продается просторная однокомнатная квартира с функционалом двушки с прекрасным видом на лесопарковую зону. Квартира очень светлая и ухоженная, с удобной планировкой. Преимуществом данной квартиры является просторная кухня-гостиная площадью 19.9 кв. метров, в которой можно разместить обеденную зону и зону для отдыха. С кухни-гостиной выход на вместительную лоджию - 4 метра, где можно насладиться свежим воздухом и живописными видами. Жилая комната составляет 15.6 квадратных метров. Высота потолков 2,70 м. Квартира никогда не сдавалась. Внутри квартиры выполнен косметический ремонт: натяжные потолки, керамическая плитка в ванной и кухне, металлическая дверь с защитной системой. В подарок покупателю остается: качественный кухонный гарнитур, духовой шкаф с варочной поверхностью, посудомоечная машинка, холодильник, новая стиральная машинка, новый распашной шкаф в комнате и вместительный шкаф-купе в прихожей. Коммунальные платежи зимой - 4000 руб., летом 3000 руб. Расположение квартиры идеально подходит для тех, кто ценит спокойствие и природу рядом с домом. Для детей во дворе оборудованы детская и спортивная площадки. Для собаководов во дворе площадка для собак. Безопасность жильцов обеспечивают домофон и камеры видеонаблюдения. В доме находится Управляющая компания, что очень удобно ...

 0 с 24.05.2025, обновлен 24.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79826318867](tel:+79826318867)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	14	Этажей всего	32
Площадь кухни	19.00 кв. м		

