

Купить квартиру за 4 990 000 рублей на Искровцев, 33

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Искровцев, 33

 Машиностроителей

4 990 000 Р

78 336Р за м²



63.70 м²

Общая

44.70 м²

Жилая

5.70 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продаётся трёхкомнатная квартира в двухэтажном кирпичном доме (всего 8 квартир). В квартире новая электропроводка, батареи отопления. Во всех комнатах ламинат и натяжные потолки. На полу в ванной - плитка, в коридоре - линолеум. Окна выходят на солнечную сторону. В коридоре есть погреб. Спокойные соседи. Детская площадка во дворе. Всегда свободная стоянка прямо за домом, под окном одной из комнат - два парковочных места заасфальтированы нами самостоятельно для собственных машин. Остановка общественного транспорта "Проезжая" в 7 минутах ходьбы. В пешей доступности круглосуточный продуктовый магазин. Рядом с домом находится школа 24, в которой в этом году завершился кап. ремонт. Там же находится стадион с футбольным полем и турниками. Через дорогу - лес, в 10 минутах ходьбы - озеро Шарташ и Шарташский лесопарк. Район тихий, практически нет машин, чистый воздух. Напротив дома бизнес-центр "Чайка", в нем столовая "Гренки", пункт выдачи Ozon. Рядом с остановкой "Проезжая" - пункт выдачи Wildberries и Почта России, церковь. Удобный выезд в центр, на Эльмаш и Сибирский тракт - без пробок. Документы готовы, квартира проверена. Возможна покупка в ипотеку, с использованием сертификатов и материнского капитала. Поможем оформить ипотеку дешевле, чем в банке за счет скидок от банков-партнеров ...

 0 с 26.05.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)783-93-74](tel:8(929)783-93-74)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Наличие телефона	да	Наличие балкона	нет
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	44.70 кв. м
Площадь кухни	5.70 кв. м	Высота потолков	2.7 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да



