



Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Ольховская, 23

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул Ольховская, 23

Уральская

4 500 000 Р

104 651Р за м²



43.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

СРОЧНО!!! СРОЧНО!!! СРОЧНО!!! ОЧЕНЬ ХОРОШИЙ ТОРГ!!! Продам отличную, светлую, теплую 2-х комнатную квартиру на втором этаже в центре жилого района Новая Сортировка. В квартире очень тепло. Вид из окна - на зеленый двор! ВЫСОКИЙ ЭТАЖ!!! Жилые комнаты - прямоугольные 16,5кв.м. и 12,8кв.м., высота потолков 3 метра. Ванная и туалет отдельные. Балкон застеклен. Окна пластиковые. Сан. узел отдельный. Квартира готова к проживанию. Дом панельный с толстыми стенами, железобетонными перекрытиями и высокими потолками. В доме сделан полный капремонт в 2018 году: поменяли кровлю, обновлен фасад дома, поменяны стояки и проводку. Развитая инфраструктура: магазин - 100 м, школа - 50м, детские сады -100 и 120 м. Тихий, зеленый двор. Во дворе места для парковки. Все транспортные развязки в шаговой доступности, до транспорта 1 минута пешком, что позволяет легко уехать в любой конец города. ШУМА С УЛИЦ НЕТ!!!! Соседи все тихие семейные и взрослые. Удачное расположение дома: в шаговой доступности детские сады № 10,134,203, гимназия 218 и 184, школы 27, 81,113, рядом музыкальная школа, детская поликлиника. Рядом с домом - магазины Перекресток, Магнит, Кировский, Монетка, Галамарт, Фикс - прайс и проч. До остановок трамвая, троллейбуса и автобуса 2 минуты. Обременений нет. Чистая продажа!!! Ипотека ...

0 с 26.05.2025, обновлен 26.05.2025

Продавец: [Алексей Васильевич](#)

Телефон: [+79826524037](tel:+79826524037)



Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

