

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на жилой район Уктус, микрорайон Светлый, 7

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, жилой район Уктус, микрорайон Светлый, 7

 Ботаническая

4 300 000 Р

110 256Р за м²

39.00 м²

Общая

14.00 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

5 из 29

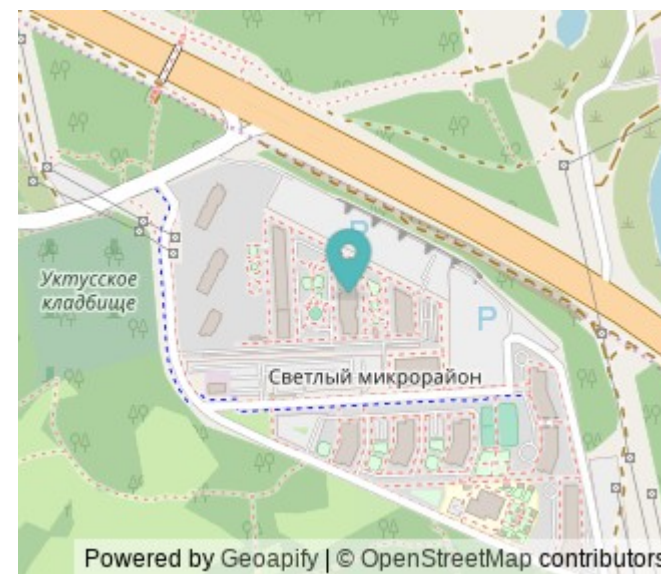
Этаж

Продам уютную евродвушку с крайне удачной эргономичной планировкой, расположенную на комфортном 5 этаже. Просторная кухня - гостиная с зонированным пространством на непосредственно зону кухни и гостевую зону. Свежий ремонт, выполненный в светлых тонах дает ощущение уюта и визуально увеличивает пространство. Квадратная форма спальни даёт возможность эффективной расстановки мебели и создания особенной атмосферы спальной зоны. Логичным продолжением спальни является лоджия почти 5 кв м с панорамными окнами, что добавляет естественного света в помещение, да еще и с юго-западной стороны! При необходимости, лоджию можно утеплить и организовать полноценный кабинет. В комплексе своя котельная, поэтому всегда есть горячая вода и низкие коммун платежи за отопление. В любое время года в квартире тепло, зимой батарея выставлена на минимальное значение. От Кольцовского тракта шумы не доходят даже летом при открытом окне. Квартира находится в секции низкой этажности. Соседи практически все собственники, что зачастую является залогом добрососедства. Дом оснащён видеокамерами. На территории ЖК есть как многоуровневый восьмиэтажный наземный паркинг, так и охраняемая парковка. В аренде имеется 2 машиноместа. Об инфраструктуре компактного, очень домашнего района и удобной транспортной развязке можно ничего ...

👁 0 с 26.05.2025, обновлен 26.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79126924351](tel:+79126924351)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	29
Площадь жилая	14.00 кв. м	Площадь кухни	17.00 кв. м

