

Купить квартиру за 11 800 000 рублей на ул Павла Шаманова, 5/1

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул Павла Шаманова, 5/1

 Геологическая

11 800 000 Р

161 644Р за м²



73.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

4 из 16

Этаж

Светлая, уютная 3-комнатная квартира в ЖК Аксиома, есть все счётчики, установлена сейф-дверь, лоджия. Имеется подземный паркинг, куда можно спуститься на лифте со своего этажа. Предусмотрена гостевая парковка у дома со свободным выездом на 3 улицы. Площадка для выгула собак. Богатая детская и спортивная площадки с мягким покрытием. Двор закрыт, имеется 4 выхода с кодированными воротами. Ведется видеонаблюдение. В шаговой доступности детская и взрослая поликлиники, рядом 3 детсада, 2 школы, Преображенский парк и Храм. В домах нашего ЖК есть магазины, пиццерия, пункт выдачи маркетплейсов. В квартире сделан ремонт в 2022 году в классическом стиле. Окна выходят во двор и на улицу. При продаже остаётся вся мебель и техника на кухне, кроме того, что не пригодится покупателю. Возможен разумный торг (отсутствие ремонта в санузле). Первый и единственный собственник, нет обременений и прописанных. При покупке данного варианта, помогу одобрить ипотеку под сниженный процент. По факту сделки, выдаём сертификат безопасности. Доп. описание: санузел совмещенный, пластиковые окна, в доме есть: детская площадка, закрытый двор, ворота, охрана, видеонаблюдение, наземный паркинг, подземный паркинг, лифт пассажирский, лифт грузовой, , современный ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение ...

 0 с 27.05.2025, обновлен 27.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79827419706](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	16	Площадь кухни	10.00 кв. м

