

Купить квартиру за 5 450 000 рублей на Надеждинская улица, 20

Свердловская область, Екатеринбург, Надеждинская улица, 20

5 450 000 Р

97 321Р за м<sup>2</sup>



56.00 м<sup>2</sup>

Общая

22.00 м<sup>2</sup>

Жилая

23.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 10

Этаж

В чистой продаже уютная двухкомнатная квартира (евротрёшка) площадью 56,1 кв.м. в хорошем состоянии с двумя изолированными спальнями по 11 кв.м. и кухней-гостиной 23 кв.м. Сделан качественный ремонт, все стеклопакеты пластиковые, имеются две полулоджии. Покупателю квартиры останется кухонный гарнитур со встроенной техникой (варочная поверхность, духовой шкаф, вытяжка, посудомоечная машина), кондиционер, стиральная машина, шкаф-купе. Установлены двухтарифные счетчики на электроэнергию, счетчики ГВС, ХВС. Тёплый кирпичный дом 1998 года постройки, участие в тсж. Тихий двор огороженная придомовая территория, нет сквозного проезда транспорта, инфраструктура в шаговой доступности -обществ транспорт, магазины, школа, в самом доме несколько частных детских садилов. Один взрослый собственник, в собственности с 2009 года, квартира освобождена, быстрый выход на сделку, обременений нет, мат.кап. не использован.

👁 2 с 27.05.2025, обновлен 27.05.2025

Продавец: [Elena](#)

Телефон: [+79584795021](tel:+79584795021)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Этаж          | 6           |
| Этажей всего      | 10          | Площадь жилая | 22.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 23.00 кв. м |               |             |



