

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на Невьянский переулоч, 1

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Невьянский переулоч, 1

 Уральская

3 800 000 Р

126 667Р за м²



30.00 м²

Общая

5.80 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА В продаже уютная однокомнатная квартира на втором этаже пятиэтажного дома. Отличная локация: квартира в 1 минуте ходьбы от метро Уральская. Закрытый безопасный двор с камерами видеонаблюдения. Современная детская площадка во дворе. Окна выходят на тихий двор. Есть возможность парковки Вашего автомобиля прямо во дворе дома. В шаговой доступности железнодорожный вокзал, ТЦ Свердловск, северный автовокзал, Дом Культуры Железнодорожников, продуктовые магазины, школы, детские сады и другая инфраструктура. Квартира теплая, с хорошей шумоизоляцией, свойственной "брежневке". Пластиковые большие окна, современные радиаторы отопления, свежие счетчики хвс, гвс. В квартире никто не проживает. Вся техника и мебель остается новому владельцу! Есть рабочий, обслуженный кондиционер LG. Огромный шкаф купе во всю высоту в спальне. Отличный вариант, как для жизни, так и для инвестиций (под сдачу в долгосрочную аренду). Низкие коммунальные платежи (зима до 4000руб, лето 2000р) Один взрослый собственник. Квартира без обременений. ЕСЛИ ВАРИАНТ ВАС ЗАИНТЕРЕСОВАЛ: звоните, чтобы записаться на просмотр! Быстрый выход на сделку!.Номер в базе: 11982291. Район: Вокзальный

 0 с 29.05.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)783-94-01](tel:8(929)783-94-01)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь кухни	5.80 кв. м
Высота потолков	2.5 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	да		



