



Купить квартиру за 3 990 000 рублей на Светлый Микрорайон, 8

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Светлый Микрорайон, 8

[Ботаническая](#)

3 990 000 Р

129 545Р за м²



30.80 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 25

Этаж

Полноценная 1 комн. квартира 30,8 м2 (не студия!). Отделка от застройщика, обои под покраску, потолки высокие (натяжные), в санузле кафель, есть небольшой балкон. Техника вся новая, духовка уже вставлена. Квартира чистая, уютная. Окна выходят во двор, где нет пыльных дорог и машин. Формат заезжай и живи. Во дворе есть детская площадка. В комплексе много магазинов, пункты выдачи и сервисы. На территории ЖК есть муниципальный детский сад. Во дворе современные детские, взрослые спортивные площадки. Рядом с домом лесопарк для прогулок, катания на велосипеде, зона выгула собак, лесная тропа со скамейками к Нижне-Исетскому пруду и на Химмаш, озеро Рамада. Транспортная доступность: возле дома остановка 42 и 83 автобусов, до метро Ботаническая менее получаса пути. На машине полчаса уже до центра города. Удобный выезд на Кольцовский тракт, неподалёку ЕКАД. Один взрослый собственник, покупали за наличные, обременений нет. Все документы готовы к сделке. Звоните договоримся на просмотр в удобное для вас время..Номер в базе: 11982059.
Район: Уктус

0 с 29.05.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)784-42-18](tel:8(929)784-42-18)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	25
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь кухни	8.00 кв. м	Высота потолков	2.7 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да

<https://ekaterinburg.restate.ru/obj/prodazha-kvartiri-svetlyy-mikrorayon-8-18231984723/>

