

Купить квартиру за 11 450 000 рублей на улица Антона Валека, 17

Свердловская область, Екатеринбург, улица Антона Валека, 17

 Площадь 1905 года

11 450 000 Р

170 896Р за м²



67.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в центре города. Общая площадь - 67,4 кв.м., без учета лоджии 7 кв.м. Дополнительно, у каждой квартиры в этом доме есть отдельная закрытая кладовка на этаже, площадью 1,65 кв.м., длина 1,5м, ширина 1,1м, высота 2,7м. Год постройки дома - 1978. Материал стен - кирпич. Один подъезд, 9 этажей, 45 квартир в доме, 5 на этаже. Территория двора огорожена забором, парковка во дворе бесплатная на 8-10 машиномест. В квартире две отдельных комнаты 15 и 20 кв.м., отдельный санузел, кухня квадратной формы 9,2кв.м. Коридор 10кв.м. с тремя нишами под шкафы. Окна выходят на сквер с жар-птицей, восточная сторона света, пересечение улиц Маршала Жукова и Антона Валека. Квартира не требует капитального ремонта, по желанию можно сделать косметичку. Окна и двери все заменены, мебель и техника остаются. Причина продажи - покупка в этом же районе квартиры большей площади, 3-х или 4-х комнатную. Один взрослый собственник, приобретали несколько лет назад по договору купли-продажи. Чистая продажа, квартира освобождена, документы к сделке готовы. ID объекта в нашей базе: 751

 0 с 29.05.2025, обновлен 29.05.2025

Продавец: [Дмитрий Николаевич](#)

Телефон: [+79826043791](tel:+79826043791)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж | 4 |
| Этажей всего | 9 | Площадь кухни | 9.00 кв. м |

