

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на улица Рябинина, 18

Свердловская область, Екатеринбург, улица Рябинина, 18

 Геологическая

7 500 000 Р

125 000Р за м<sup>2</sup>



60.00 м<sup>2</sup>

Общая

33.00 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 16

Этаж

Арт. 106154085 К продаже предлагается отличная 2-комнатная квартира! Качественный ремонт от собственника! Квартира без обременений! \*КВАРТИРА\* - квартира на 8 этаже 16 этажного дома с современной архитектурой, общая площадь 59,2м<sup>2</sup> - просторная прихожая 9.3м<sup>2</sup> со шкафом. - кухня- 10.3 м<sup>2</sup> , - две отдельных большие комнаты 16.09м<sup>2</sup> и 15.22м<sup>2</sup> - два санузла 4.15м<sup>2</sup> и 2.54м<sup>2</sup> - вид на юг, - индив. счетчики тепла - подача ГВС и тепла всегда и по низким тарифам, \*МЕБЕЛЬ\*остается: --кухонный гарнитур (варочная поверхность, вытяжка) --гостинная: диван, стенка, кондиционер Haier --спальня: шкаф, кондиционер Haier --прихожая: шкаф. \*ДОМ\* - комфорт-класс, - бесшумные скоростные лифты 1 пассажирский +1 грузовой \*ПОДЪЕЗД\* - просторный холл, - помещение для колясок с видеонаблюдением \*ДВОР\* - двор с детскими площадками -ИНФРАСТРУКТУРА: - школа: 23, 79 - пешком 5-15 минут - детский сад: муниципальный 43, 52 - пешком 5-10 минут. - в 2 минутах остановка автобуса/троллейбуса/: - в 10 минутах остановка трамвая, автобуса/троллейбуса/: - поликлиника (новая, современная) - пешком 20 минут. - ТЦ Академический - пешком 10 минут. - до центра 15-20 минут на автомобиле -велодорожки для любителей велосипедов ...

 0 с 30.05.2025, обновлен 30.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79122515743](tel:+79122515743)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	8	Этажей всего	16
Площадь жилая	33.00 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

самолет **ПЛЮС**

План объекта  
S=59,02 м<sup>2</sup>

