

Купить квартиру за 2 750 000 рублей на Университетский пер, 11

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Университетский пер, 11

 Геологическая

2 750 000 Р

88 710Р за м<sup>2</sup>



31.00 м<sup>2</sup>

Общая

22.00 м<sup>2</sup>

Жилая

4.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 106157424 Продам квартиру (2 комнаты14м2+13м2) в коммуналке. Потолки 3,2 м. Исторический центр Екатеринбурга! Собор Александра Невского и Ново-Тихвинский монастырь. В шаговой доступности метро Геологическая (4 мин. пешком), спортивная школа Юность, парк Зеленая роща, УрГЭУ, РАНХГис, Горный университет, Цирк, Гринвич, поликлиника, школы(престижные гимназии), детсады и прочая инфраструктура- в 5-10 минутах пешком. Отличный вариант инвестиции или для приезжих студентов на период обучения. Есть возможность завести в комнату воду и канализацию. Места общего пользования на 3 квартиры кухня 16 кв/м и туалет 4м2. Въезд во двор через единый с храмом шлагбаум. Всегда есть свободные парковочные места. Двор под видеонаблюдением монастыря. Легко и быстро сдается в аренду. Проживающие в соседних комнатах - приятные, дружелюбные соседи без вредных привычек.

 1 с 30.05.2025, обновлен 30.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79122515743](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	22.00 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	4.00 кв. м		

