

Купить квартиру за 11 550 000 рублей на Мраморская улица, 39

Свердловская область, Екатеринбург, Мраморская улица, 39

 Ботаническая

11 550 000 Р

180 469Р за м²



64.00 м²

Общая

20.00 м²

Кухня

11 из 11

Этаж

Продается квартира в комплексе Шишимская горка, застройщик Брусника. Квартира на последнем этаже, теплая, угловая (окна выходят на улицу). Высокие потолки (305 см) кладовая, два сан узла, две спальных комнаты достаточного размера (13.3 метра) просторная кухня-гостинная и теплая лоджия где можно организовать личное рабочее пространство. Единственная смежная с соседями стена звукоизолирована качественными материалами (толщина 10 см) для создания большего комфорта в спальном комнате - соседей совсем не слышно. В подъезде есть колясочная/велосипедная, выход в паркинг, закрытый двор. Отдельно продается семейное машино-место (на 2 машины, одна за другой). В пешей доступности магазины, ТЦ, бассейн, аптеки, детские сады, школа, общественный транспорт. Скоро достроится новый ТЦ Золотой, так же запроектирована трамвайная ветка по Щербакова (до Ново-Кольцовского), 2-3 остановки на транспорте до метро. Рядом Уктусские горы, Баден Баден, теннисная академия и прочее. В квартире остается вся техника и мебель, заежай и живи или сдавай (актуальность аренды возрастет со сдачей нового автовокзала на ботанике, в пешей доступности) Техника установлена качественная, хороший водогрей, новый холодильник, стиралка с сушилкой, посудомойка, измельчитель и прочее. Большая красивая кухня ...

 0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79826308054](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	11
Этажей всего	11	Площадь кухни	20.00 кв. м



