

Купить студию за 3 200 000 рублей на Светлый микрорайон 9

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, Светлый микрорайон 9

3 200 000 Р

166 667Р за м²



19.20 м²

Общая

8.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

15 из 25

Этаж

Объект № 192230. Продается студия 19,2 м² в экологичном ЖК «Светлый». 15 этаж, панорамный вид с балкона на реку и лес. Ремонт «под ключ»: светлый ламинат, натяжные потолки, стены под покраску. Санузел с керамической плиткой, остекленная лоджия. Евроокна, деревянные межкомнатные двери. Стальная входная дверь-сейф. Счетчики воды, стальные радиаторы. Своя котельная в ЖК низкие коммунальные платежи! Самый чистый район города идеально для здоровья! Инфраструктура всё в шаговой доступности: остановка автобуса у дома, 15 мин до метро «Ботаническая». 5 мин до аэропорта «Кольцово», отель «Рамада». Гипермаркеты «Магнит», «Верный», «Монетка». Аптеки, кафе, зоомагазин, строительный магазин. Парки, детские площадки, садик. Хоккейный корт, волейбольная/баскетбольная площадки, тренажеры. 3 автостоянки + многоуровневый паркинг. Один собственник документы готовы к сделке. Полностью оборудована: нужен только ваш чемодан! Идеально для одного человека или пары — уютно и функционально. Покажу в любое время пишите! Почему это выгодно? Инвестиция в здоровье: Лесной воздух, тишина, виды. Экономия на ЖКХ: Котельная снижает платежи в 2-3 раза. Район будущего: Рядом аэропорт, отель премиум-класса. Перспектива роста цены. P.S. Приезжайте на просмотр, убедитесь- здесь пахнет лесом. ***Гарантийный ...

👁 0 с 01.06.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [ГК Новосёл](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	15
Этажей всего	25	Состояние объекта	хорошее
Студия	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	8.00 кв. м	Площадь комнат	8.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)

