Купить квартиру за 7 950 000 рублей на ул Краснолесья, 47

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, ул Краснолесья, 47

Чкаловская

7 950 000 Р
120 455Р за м^2

66.00 м^2	36.00 м^2	15.00 м^2	3 из 6
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира в отличном состоянии на третьем жилом этаже, в микрорайоне ЕВРОПЕЙСКИЙ . Дом из кирпича (толщина входной стены 70см.). В каждой квартире установлен свой двухконтурный газовый котел, который заменен на новый (производство Италия) в 2022 году, что позволяет существенно экономить на коммунальных платежах: нет платы за горячую воду и отопление, оплачиваются только электроэнергия, газ и холодная вода. В квартире сделан капитальный ремонт: на полу в санузле и кухне положен керамогранит. Кухня 15,6 квм, квадратная, с выходом на лоджию. В кухне остается гарнитур с встроенной техникой, установлен фильтр 3-х ступенчатой очистки воды Гейзер . В комнатах и коридоре на полу ламинат. Все стены в квартире выровнены. Межкомнатные двери сделаны из натурального дубового шпона, в 2025 году установлена новая входная дверь. Комнаты квадратной формы, изолированные(18,4 квм и 17,5 квм), выходят на разные стороны : на Храм и во двор. В спальне стена с соседями-установлена шумоизоляция (стена 400 кг в 2021г.); есть кондиционер (2021г.), остается спальный гарнитур. Квартира без арестов и обременений. Первый и единственный собственник. Перепланировок нет. Въезд на территорию двора закрыт шлагбаумом, всегда есть парковочные места. Микрорайон патрулируется ...

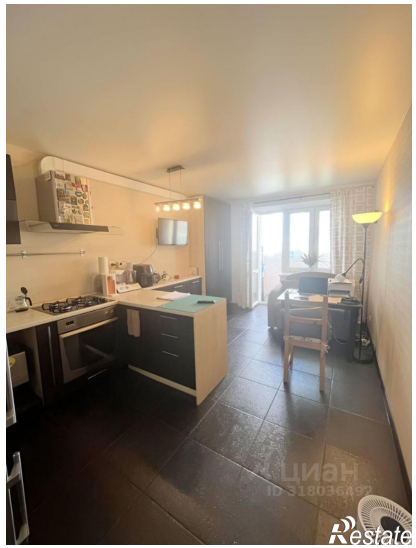
0 с 01.06.2025, обновлен 01.06.2025

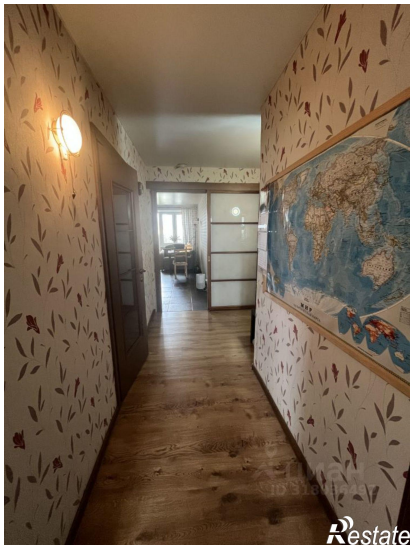
Продавец: Собственник

Телефон: +79120516065

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	6
Площадь жилая	36.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м





ЦИАН
ID 318034492
Restate

Restate