

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на 8

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, Екатеринбург, 8

 Ботаническая

4 000 000 Р

133 333Р за м<sup>2</sup>



30.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 25

Этаж

Полноценная 1 комн. квартира 30,8 м2 (не студия!). Отделка от застройщика, обои под покраску, потолки высокие (натяжные), в санузле кафель, есть небольшой балкон. Техника вся новая, духовка уже вставлена. Квартира чистая, уютная. Окна выходят во двор, где нет пыльных дорог и машин. Формат заезжай и живи. Во дворе есть детская площадка. В комплексе много магазинов, пункты выдачи и сервисы. На территории ЖК есть муниципальный детский сад. Во дворе современные детские, взрослые спортивные площадки. Рядом с домом лесопарк для прогулок, катания на велосипеде, зона выгула собак, лесная тропа со скамейками к Нижне-Исетскому пруду и на Химмаш, озеро Рамада. Транспортная доступность: возле дома остановка 42 и 83 автобусов, до метро Ботаническая менее получаса пути. На машине полчаса уже до центра города. Удобный выезд на Кольцовский тракт, неподалёку ЕКАД. Один взрослый собственник, покупали за наличные, обременений нет. Все документы готовы к сделке. Звоните договоримся на просмотр в удобное для вас время. Доп. описание: санузел отдельный, пластиковые окна, в доме есть: детская площадка, открытый двор, наземный паркинг, лифт пассажирский, современный ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь. . Доступна ...

 0 с 01.06.2025, обновлен 01.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79126134031](tel:+79126134031)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	25	Площадь кухни	8.00 кв. м



